Bid Portal

Wydanie nr **14/12/2020** z dnia 14 grudnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Bielawa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do Zarządzenia nr 336/20

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 9 grudnia 2020 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2020 poz 1990/ oraz Uchwały Nr 17/150/15 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego, poz. 314).

Burmistrz Miasta Bielawa

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1. Działka o numerze ewidencyjnym 689/27 obręb Osiedle o pow. 0,0026 ha, użytek Bp, ujawniona w księdze wieczystej nr SW1D/00015434/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie.

2. Działka o numerze ewidencyjnym 689/37 obręb Osiedle o pow. 0,0602 ha, użytek Bp oraz działka o numerze ewidencyjnym 689/36 o pow. 0,0064 ha, użytek BP ujawnione w księdze wieczystej nr SW1D/00032895/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności udziału wynoszącego 2/26 w przedmiotowych działkach.

2. Działka nr 689/27, 689/36 i 689/37 mają podłużny kształt, leżą na terenie uzbrojonym. Działka nr 689/27 i cześć działki nr 689/36

zabudowane są nawierzchnią betonową, działka nr 689/37 jest niezabudowana. Na działce 689/36 występują drzewa i krzewy.

Nieruchomość składająca się z działki nr 689/27 wraz z udziałem wynoszącym 2/26 w działkach nr 689/36 i 689/37 obręb Osiedle tworzy wraz z działkami nr 689/8 i 700 obręb Osiedle funkcjonalną całość i zostanie sprzedana na poprawę warunków zagospodarowania tych działek.

3. Nieruchomość leży na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest to teren zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności(oznaczenie w studium MS).

4. Cena sprzedaży działki nr 689/27 wynosi 3 200,00 zł. Cena sprzedaży udziału wynoszącego 2/26 w działce nr 689/37 wynosi 5 638,46 zł, a w działce nr 689/36 – 600,00 zł.

5. Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym zgodnie z art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

6. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej płatna jednorazowo powinna być zapłacona do dnia zawarcia umowy sprzedaży. Na wniosek nabywcy cena ta może być rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Rozłożona na raty niespłacona część ceny zapłaty podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie.

7. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności gruntu.

8. Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości.

wywieszono na tablicy ogłoszeń 10 grudnia 2020 r. na okres 21 dni.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com