Bid Portal	Wydanie nr **05/05/2021** z dnia 5 maja 2021 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Bielawa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do Zarządzenia nr 107/21

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 28 kwietnia 2021 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2020.1990 ze zm./ oraz Uchwały Nr 17/150/15 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego, poz. 314).

Burmistrz Miasta Bielawa

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1. Działka o numerze ewidencyjnym 23/3 obręb Nowa Bielawa o pow. 486 m2, oznaczona jest użytkiem PsIII-RIIIb, ujawniona w księdze wieczystej nr SW1D/00015452/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie, stanowi własność Gminy Bielawa. Ma regularny kształt, jest zabudowana budynkami niemieszkalnymi w złym stanie technicznym-do wyburzenia, Na działce nr 23/3 rośnie drzewo świerk pospolity, na działce znajduje się również żelbetonowy słup napowietrznej linii energetycznej.

2. Dostęp do działki nr 23/3 odbywa się jedynie przez działkę nr 675, na poprawę warunków zagospodarowania której będzie sprzedawana.

3. Nieruchomość leży na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Ostroszowickiej i 22 Lipca w Bielawie, zatwierdzonego uchwałą Nr XLVI/325/09 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 26 sierpnia 2009 r. Działka o nr 23/3 Nowa Bielawa to teren zieleni urządzonej niepublicznej związanej z zabudowa mieszkaniową (oznaczony symbolem 1.ZU).

4. Cena sprzedaży wynosi 39000,00 zł.

5. Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym zgodnie z art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

6. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej płatna jednorazowo powinna być zapłacona do dnia zawarcia umowy sprzedaży. Na wniosek nabywcy cena ta może być rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Rozłożona na raty niespłacona część ceny zapłaty podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie.

7. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności gruntu, bez zabudowań.

8. Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości.

wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 5 maja 2021 r. na okres 21 dni

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com