Bid Portal

Wydanie nr **20/02/2019** z dnia 20 lutego 2019 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Bielawa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do Zarządzenia nr 31/19

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 13 lutego 2019 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./ oraz Uchwały Nr 17/150/15 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego, poz. 314).

Burmistrz Miasta Bielawa

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1.Działka o numerze ewidencyjnym 710/12 obręb Fabryczna o pow. 0,0007 ha, oznaczona użytkiem B, ujawniona w księdze wieczystej nr SW1D/00015452/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie - Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Nieruchomość ma podłużny kształt, jest niezabudowana, w części porośnięta trawą. Na działce znajdują się pozostałości po zabudowie (podmurówka). Ze względu na kształt oraz powierzchnię działka nr 710/12 obręb Fabryczna nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i będzie zbywana na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 710/9 obręb Fabryczna.

3. Nieruchomość leży na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość została objęta Decyzją Nr 36/2017 o ustaleniu warunków zabudowy z 17.07.2017 r.

Działka nr 710/12 obręb Fabryczna leży w granicach wpisanego do rejestru zabytków Ośrodka historycznego miasta Bielawa.

4. Cena sprzedaży nieruchomości wynosi 1 100,00 zł + VAT w stawce 23%.

5. Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym zgodnie z art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

6. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej płatna jednorazowo powinna być zapłacona do dnia zawarcia umowy sprzedaży. Na wniosek nabywcy cena ta może być rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie.

7. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności gruntu.

8. Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości.

wywieszono na tablicy ogłoszeń 19.02.2019 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com