Bid Portal

Wydanie nr **22/07/2021** z dnia 22 lipca 2021 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ MIASTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

GM.6840.1.61.2021

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 188/21

Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 21 lipca 2021 r

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. 2020 r. poz. 1990 ze zm./ oraz Uchwały Rady Miejskiej Bielawy Nr 17/150/2015 z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r. poz. 314)

B U R M I S T R Z M I A S T A

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej SW1D/00021837/1.

2. Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów - działka nr 602/5 obręb Południe.

3. Powierzchnia nieruchomości gruntowej - 570 m2.

4. Opis nieruchomości - lokal mieszkalny nr 6 o pow. 112,00 m2 składający się z 4 pokoi, kuchni łazienki i dwóch przedpokoi położony na II kondygnacji budynku nr 66 przy ul. Wolności (budynek 66-66A) w Bielawie. Stan techniczny i wizualny lokalu jest poniżej podstawowego, lokal nie nadaje się do zamieszkania, elementy wykończeniowe nie odpowiadają dzisiejszym standardom i są mocno zużyte, wymiany i uzupełnienia wymaga tzw. "biały montaż". Lokal mieszkalny jest niezamieszkały i wymaga remontu, w tym sprawdzenia poprawności działania instalacji. Lokal wyposażony jest w dwa piece kaflowe i kuchnię węglową. Do lokalu przypisana jest komórka położona na innej działce niż budynek mieszkalny, która nie stanowi przedmiotu sprzedaży. Lokal o standardzie poniżej podstawowego, jest wyposażony w intalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną i gazową (brak licznika).

5. Nieruchomość położona na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W edług danych ewidencji gruntów i budynków działka nr 602/5 obręb Południe o pow. 570 m2, oznaczona jest symbolem B i wykorzystywana jest na cele mieszkaniowe. Obszar ten znajduje się w granicach wpisanego do rejestru zabytków O środka historycznego miasta Bielawa.

6. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynosi 230 000,00 złotych (dwieście trzydzieści tysięcy złotych 00/100), do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

7. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności lokalu mieszkalnego oraz udział w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, który wynosi 1109/10000 części.

8. Forma zbycia nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu.

wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 22-07-2021 r. na okres 21 dni

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com