**Bid Portal**

Wydanie nr **12/10/2020** z dnia 12 października 2020 roku, ISSN 2392-215X

# Burmistrz Susza ogłasza wykaz do sprzedaży pomieszczenia garażowego znajdującego się w budynku użytkowym garażowo - gospodarczym

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomości (jednolity tekst - Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.)

**Burmistrz Susza**

**ogłasza wykaz do sprzedaży pomieszczenia garażowego znajdującego się w budynku użytkowym garażowo - gospodarczym wraz z przynależnym udziałem w działce gruntu i budynkach dla najemców w drodze bezprzetargowej.**

| L. p. | Położenie nieruchomości | Nieruchomość gruntowa ozn. nr geod. | Udział co do budynków i gruntu | Numer lokalu | Powierzchnia użytkowa lokalu w m2 | Wartość nieruchomości ogółem w zł (kwota zwolniona z podatku VAT) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.** | **Susz, Osiedle Korczaka** | **134/13 obr. 5 m. Susz** | **124/7418** | **30** | **12,40** | **5.859,00 zł** |

**1.** Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów: działka Nr 134/13 obręb 5 m. Susz, o pow. 2400 m2 zabudowana budynkiem użytkowym - garażem.

**2.** Dla w/w nieruchomości prowadzona jest Księga wieczysta: **KW EL1I/00052813/8** Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Iławie.

**3.** Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: Gmina Susz nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie

informacji wydanej przez Urząd Miejski w Suszu z dnia 24.09.2020r. nr Ua.6727.242.2020 w/w teren w polityce przestrzennej gminy Susz określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Susz, uchwalonym przez Radę Miejską w Suszu uchwałą Nr XXI/165/2012 z dnia 25 października 2012r. stanowi strefę Im - tereny zabudowy mieszkaniowej.

**4.** Opis nieruchomości gruntowej: Działka uzbrojona jest w drogę gminną o nawierzchni urządzonej – asfalt. Brak wyposażenia w jakiekolwiek instalacje czy urządzenia. Nieruchomość składa się z 3 budynków po 18 pomieszczeń garażowo-gospodarczych w każdym.

**5.** Opis nieruchomości: Lokal użytkowy - garaż Nr 30, składa się z 1 pomieszczenia garażowego. Budynek murowany, parterowy, wybudowany systemem tradycyjnym, z dachem płaskim dwuspadowym, krytym papą. Stropodach wykonany z materiałów ceramicznych. Wybudowany w latach 1970. Fundamenty żwirowo - betonowe, zbrojne. Wrota wykonane z blachy. Posadzka betonowa, ściany murowane z cegły i pustaków. Garaż posiada samodzielny wjazd z placu manewrowego. Dojazd do obiektów od strony z ulicy Piastowskiej lub Mickiewicza. Właścicielem gruntu jest Gmina Susz.

**6.** Forma sprzedaży: Lokal użytkowy - garaż wraz z udziałem w działce gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 134/13 o pow. 2400 m2 podlega sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

**7.** Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a cytowanej na wstępie ustawy, która to osoba spełnia jeden z następujących warunków:

**a/** przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,

**b/**jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą i złoży wniosek w Urzędzie Miejskim w Suszu w terminie do **dnia 26 listopada 2020 roku.**

**8.** Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu – pokój Nr 208 (II piętro); tel. 55 278-60-15 wew. 33 lub 31.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com