Wydanie nr **05/08/2020** z dnia 5 sierpnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

Informacja o wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Informacja o wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

- nieruchomość gruntowa niezabudowana w trybie przetargowym

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowej Rudzie, ul. Niepodległości nr 2, dnia 5 sierpnia 2020 r. został wywieszony i podany do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu, na okres od dnia 5 sierpnia 2020 roku do dnia 25 sierpnia 2020 roku, będący załącznikiem do zarządzenia Nr 255/20 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 5 sierpnia 2020 roku:

- nieruchomość gruntowa, położona w Sokolcu, w granicach działki nr 40/1 o pow. 0,43 ha.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obr. Sokolec, w granicach działki nr 40/1 o pow. 0,43 ha, o nieregularnym kształcie, położona na skłonie terenu.

Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą SW1K/00104262/2.

W/w działka położona jest w obrębie drogi publicznej asfaltowej, gruntów leśnych oraz gruntów zadrzewionych a poniżej działki domami mieszkalno-rekreacyjnymi.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla części wsi Sokolec, działka numer 40/1 przeznaczona jest na cele dla usług turystyki, hotelarstwa i gastronomi; leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku w/w planu symbolem 2-UT.

W wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka sklasyfikowana jest jako PS V – pastwiska trwałe.

Cena nieruchomości gruntowej: **146 000,00** zł . Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.

1. osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lud odrębnych przepisów,

2. osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami – korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz dostępny jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Sokolec.

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com