Wydanie nr **01/06/2021** z dnia 1 czerwca 2021 roku, ISSN 2392-215X

Informacja o wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży - lokal mieszkalny w trybie przetargowym

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Informacja o wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

- lokal mieszkalny w trybie przetargowym

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowej Rudzie, ul. Niepodległości nr 2, dnia 1 czerwca 2021 r. został wywieszony i podany do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, na okres od dnia 1 czerwca 2021 roku do dnia 21 czerwca 2021 roku, będący załącznikiem do zarządzenia Nr 168/21 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 1 czerwca 2021 roku:

- lokal mieszkalny nr 5 znajdujący się we wsi Dzikowiec nr 8, w granicach działki nr 473/1 o ogólnej powierzchni 0,0 999 ha, przeznaczony do sprzedaży.

Lokal położony na pierwszym piętrze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, wolnostojącego, trzykondygnacyjnego. Lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 41,74 m², wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 1067/10000, którą stanowią części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli. Do lokalu przynależy łazienka na pierwszym piętrze o pow. 1,83 m², piwnica o pow. 4,08 m² i komórka w budynku gospodarczym o pow. 2,53 m² . Łączna powierzchnia wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 50,18 m². Lokal składa się z 2 pokoi i kuchni. WC wspólne znajduje się poza lokalem. Lokal wyposażony jest w piec kaflowy kuchenny i pokojowy oraz instalację elektryczną, wodną i kanalizacyjną. Nieruchomość, oznaczona w ewidencji gr. jako dz. nr 473/1 obr. Dzikowiec gm. Nowa Ruda przeznaczona jest w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla wsi Dzikowiec w części na cele zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w części posiada status drogi publicznej zbiorczej.

W wypisie z ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka ewidencyjna sklasyfikowana jako B – tereny mieszkaniowe. Zobowiązania których jest nieruchomość brak.

Cena lokalu mieszkalnego: **35 000,00 zł** zwolnienie z podatku VAT na podst. art.43 ust.1 pkt.10 ustawy od podatku od towarów i usług.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.

1. osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lud odrębnych przepisów,

2. osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r. , albo ich spadkobiercami – korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz dostępny jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Dzikowiec.

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com