Bid Portal

Wydanie nr **10/06/2019** z dnia 10 czerwca 2019 roku, ISSN 2392-215X

lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni 75,05 m2 przy ul. Wolności 12A w Kołobrzegu

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Cena: 120.000,00
Powierzchnia: 75.05

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni 75,05 m2 przy ul. Wolności 12A w Kołobrzegu.

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu - **lokal mieszkalny nr 6 przy ul. Wolności 12A w Kołobrzegu.**

Kołobrzeg 23 maja 2019 roku

GN.6840.2.5.2017.II

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm./ i uchwały Nr XLII/646/18 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 17 maja 2018 r., Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- **Położenie i opis nieruchomości: lokal mieszkalny nr 6 przy ul. Wolności 12A w Kołobrzegu.**
- **Oznaczenie geodezyjne –**
- **Nr działki** – 271/1
    - **Nr obrębu** - 11
    - **Nr KW** – KO1L/00013122/0
    - **Powierzchnia w hektarach** - 0,0231
    - **Opis nieruchomości** – lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni użytkowej 75,05 m2 wraz z udziałem do 1.165/10.000 części w działce gruntu i we współwłasności części wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Lokal położony na III piętrze, składa się z 3 pokoi, wc, kuchni, spiżarni i przedpokoju.
    - **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** – W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg „5- Trzebiatowska” działka leży w terenie oznaczonym symbolami **MW16** – przeznaczenie podstawowe: pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, przeznaczenie dopuszczalne (uzupełniające): usługi nieuciążliwe w parterach budynków, takie jak handel, gastronomia, usługi ogólne oraz nieuciążliwe rzemiosło, o pow. sprzedaży do 200 m2. W

opublikowanej zmianie planu działka oznaczona jest symbolem **MW18** – przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.

- **Forma zbycia nieruchomości** – lokal własność, grunt własność.
- **Cena wywoławcza w zł – 120.000,-** w tym lokal – 86,93% ceny tj. 104.316,- zł grunt – 13,07% ceny tj. 15.684,- zł. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o VAT.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, osoby które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawione prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy), ustala się termin złożenia wniosku o zakup nieruchomości do dnia **10.07.2019 r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **od 28.05.2019 r. do 17.06.2019 r.**

Opracowała: Ewa Pyjek
Z-ca Naczelnika

tel.: +48 94 35 51 562

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com