

Obwieszczenie Burmistrza Rzepina

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

O B W I E S Z C Z E N I E

Burmistrza Rzepina

z dnia 15.02.2022 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia

21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), przeznacza się do zbycia niżej wymienione nieruchomości

z zasobu gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomo ści	Położenie nieruchomo ści	Przeznacze nie nieruchomo ści	Cena nieruchomo ści brutto

1.	GW1S/00028 353/6	1398	RVI	0,1223	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Miodowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu, na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą oraz pojedynczymi zakrzaczakami. Obszar nieruchomości nieogrodzony. Dojazd z ul. Łąkowej o nawierzchni i gruntowej utwardzonej kruszywem, poprzez drogą wewnętrzną – ul. Miodową o nawierzchni i gruntowej nieutwardzonej. Działka uzbrojona w sieci: wodociągową i kanalizację sanitarną. W pasie drogowym ul. Miodowej przebiega sieć energii elektrycznej a w pasie drogowym</p>	Rzepin, ul. Miodowa	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – planowane tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, dodatkowe informacje – granice udokumentowanego złoża węgla brunatnego.</p> <p>Zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy znak: RIRG-EW-7331-4/10 z dnia 04.04.2010 r. działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.</p>	99 630 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	------	-----	--------	---	---------------------------	--	------------------------------

2.	GW1S/00028 353/6	1408	ŁV, RV, RVI	0,1239	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Polnej . Działka posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu ze ściętym frontem, na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą. Obszar nieruchomości nieogrodzony. Dojazd z ul. Łąkowej o nawierzchni i gruntowej utwardzonej kruszywem, poprzez drogą wewnętrzną – ul. Polną o nawierzchni i gruntowej nieutwardzonej. Działka uzbrojona w sieci: wodociągową i kanalizacyjną i sanitarną . W pasie drogowym ul. Łąkowej (w odległości ok. 140 m na północ) przebiega sieć elektryczna oraz gazociąg.</p>	Rzepin, ul. Polna	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – planowane tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, dodatkowe informacje – granice udokumentowanego złoża węgla brunatnego .</p> <p>Zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy znak: RIRG-EW-7331-4/10 z dnia 04.04.2010 r. działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.</p>	100 860 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	------	----------------	--------	---	----------------------	---	-------------------------------

3.	GW1S/00028 353/6	1409	ŁV, RV	0,1184	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Polnej . Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta , na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą i pojedynczymi zakrzaczeniami. Obszar nieruchomości nieogrodzony. Dojazd z ul. Łąkowej o nawierzchni i gruntowej utwardzonej kruszywem, poprzez drogą wewnętrzną – ul. Polną o nawierzchni i gruntowej nieutwardzonej. Działka uzbrojona w sieci: wodociągową i kanalizację sanitarną. W pasie drogowym ul. Łąkowej (w odległości ok. 120 m na północ) przebiega energia elektryczna oraz gazociąg.</p>	Rzepin, ul. Polna	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – planowane tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, dodatkowe informacje – granice udokumentowanego złoża węgla brunatnego .</p> <p>Zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy znak: RIRG-EW-7331-4/10 z dnia 04.04.2010 r. działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.</p>	96 555 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	------	--------	--------	--	----------------------	---	------------------------------

4.	GW1S/00028 353/6	1410	ŁV, RV	0,1234	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Polnej . Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta , na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą, zakrzaczen iami oraz pojedynczy mi samosiewam i drzew liściastyc h i iglastych. Drzewostan samodziel nie nie przedstawi a wartości użytkowej, stanowi jedyński element zagospodar owania nieruchomo ści. Obszar nieruchomo ści nieogrodzo ny. Dojazd z ul. łaskowej o nawierzchni i gruntowej utwardzone j kruszywem, poprzez drogą wewnętrzną – ul. Polną o nawierzchni i gruntowej nieutwardz onej. Działka uzbrojona	Rzepin, ul. Polna	Brak planu zagospodar owania przestrzen nego. Zgodnie ze studium uwarunkowa ń i kierunków zagospodar owania przestrzen nego działka posiada zapis – planowane tereny mieszkalni ctwa i usług towarzyszą cych, dodatkowe informacje – granice udokumento wanego złoża węglą brunatnego . Zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy znak: RIRG-EW- 7331-4/10 z dnia 04.04.2010 r. działka przeznaczo na jest pod zabudowę mieszkanio wą jednorodzi nną.	100 860 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	------	--------	--------	--	----------------------	--	--------------------------------------

5.	GW1S/00028 353/6	474/60	Bp	0,0831	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Diamentowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu z węższym frontem, na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą, zakrzaczami oraz pojedynczymi samosiewami i drzew iglastych (sosny). Drzewostan samodzielnie nie przedstawia wartości użytkowej, stanowi jedynekę elementu zagospodarowania nieruchomości. Obszar nieruchomości nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Diamentowej o nawierzchni gruntowej nieurządzonej. Nieruchomość nie jest uzbrojona, w pasie drogowym ul.</p>	Rzepin, ul. Diamentowa	<p>Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis: 5MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje : postulowana lokalizacja zabudowy.</p>	68 265 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	--	------------------------------	---	------------------------------

6.	GW1S/00028 353/6	474/61	Bp	0,0848	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Diamentowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu, na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą, zakrzaczeciami oraz pojedynczymi samosiewami i drzew iglastych (sosny). Drzewostan samodzielnie nie przedstawia wartości użytkowej, stanowi jedynekę elementu zagospodarowania nieruchomości. Obszar nieruchomości nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Diamentowej o nawierzchni gruntowej nieurządzonej. Nieruchomość nie jest uzbrojona, w pasie drogowym ul. Bursztynow</p>	Rzepin, ul. Diamentowa	<p>Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis: 5MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje : postulowana lokalizacja zabudowy.</p>	69 495 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	--	------------------------------	---	------------------------------

7.	GW1S/00028 353/6	474/65	Bp	0,0848	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Szmaragdowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu, na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą, zakrzacze- niami oraz pojedynczy- mi samosiewami i drzew iglastych (sosny). Drzewostan samodzielny nie przedstawia wartości użytkowej, stanowi jedynekę elementu zagospodarowania nieruchomości. Obszar nieruchomości nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Szmaragdowej o nawierzchni gruntowej nieurządzonej. Nieruchomość nie jest uzbrojona, w pasie drogowym ul. Bursztynow	Rzepin, ul. Szmaragdowa	Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis: 5MN – teren zabudowy mieszkalno- wej jednorodzinnej, dodatkowe informacje : postulowana lokalizacja zabudowy.	69 495 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	--	-----------------------------------	--	-------------------------------------

8.	GW1S/00016 550/0	1495/31	Bp	0,1202	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Jana Kochanowskiego. Działka posiada regularny prostokątny kształt ze ściętym frontem, na dzień wizji lokalnej działka niezagospodarowana, teren porośnięty wysoką trawą, pojedynczymi zakrzaczeniami oraz samosiewami drzew liściastych (brzozy, olchy). Drzewostan samodzielnie nie przedstawia wartości użytkowej (asortyment opałowy), stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Obszar nieruchomości nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. C.K. Norwida, poprzez drogi wewnętrzne ul. Adama</p>	Rzepin, ul. Jana Kochanowskiego	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 19 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Działka znajduje się na terenach oskomplikowanych warunkach gruntowych.</p>	98 400 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	---------	----	--------	---	------------------------------------	---	------------------------------

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 30.03.12.2022 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 15.02.2022 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 08.03.2022 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku www.otoprzetargi.pl

Sporządzono dnia: 15.02.2022 r./PK

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	--