

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O B W I E S Z C Z E N I E

Burmistrza Rzepina

z dnia 23.06.2022 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia

21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), przeznacza się do zbycia niżej wymienione nieruchomości

z zasobu gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT (w złotych)
-----	-------------------------	---------------	----------------------	----------------	--------------------	-------------------------	-----------------------------	---

1.	GW1S/00024 816/2	1338/11	Bp	0,0603	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Elizy Orzeszkowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczami oraz pojedynczymi samosiewami i drzew liściastych (głównie robinie akacjowe). Drzewostan samodzielnie nie przedstawia wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Obszar działki nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Elizy Orzeszkowej poprzez drogę gminną o nr ewid. 1338/13 i 1336 o nawierzchni</p>	<p>Rzepin, Ul. Elizy Orzeszkowej</p>	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – istniejące tereny zieleni leśnej i publicznej.</p>	48 300,00 zł
----	---------------------	---------	----	--------	---	--	---	-----------------

2.	GW1S/00024 816/2	1338/12	Bp	0,0575	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Elizy Orzeszkowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczami oraz pojedynczymi samosiewami i drzew liściastych (głównie robinie akacjowe). Drzewostan samodzielnie nie przedstawia wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Obszar działki nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Elizy Orzeszkowej poprzez drogę gminną o nr ewid. 1338/13 i 1336 o nawierzchni</p>	<p>Rzepin, Ul. Elizy Orzeszkowej</p>	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – istniejące tereny zieleni leśnej i publicznej.</p>	46 000,00 zł
----	---------------------	---------	----	--------	---	--	---	-----------------

3.	GW1S/00016 375/9	18/12	0,0074	RVI	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Elizy Orzeszkowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, na dzień wizji lokalnej zagospodarowana jako część podwórza przy budynku mieszkalnym jednorodinnym, porośnięta trawą, pojedynczymi drzewami owocowymi i krzewami ozdobnymi. Nasadzenia samodzielnie nie przedstawiają wartości użytkowej, stanowią jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Obszar działki od strony frontowej ogrodzony siatką stalową na stalowych słupkach. Działka przylega frontem do drogi publicznej ul. E. Orzeszkowej bez</p>	<p>Rzepin, Ul. Elizy Orzeszkowej</p>	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – istniejące tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących.</p>	6 000,00 zł
----	---------------------	-------	--------	-----	---	--	---	----------------

4.	GW1S/00016 375/9	18/31	0,0246	RVI	Nieruchomo ść gruntowa niezabudow ana położona w Rzepinie przy ul. Elizy Orzeszkowe j. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta , na dzień wizji lokalnej zagospodar owana jako część podwórza przy budynku mieszkalny m jednorodzi nnym, porośnięta trawą, pojedynczy mi drzewami owocowymi i krzewami ozdobnymi. Nasadzenia samodzielne nie przedstawi ają wartości użytkowej, stanowią jedynie element zagospodar owania nieruchomo ści. W obrębie działki umiejscowi ono urządzenia placu zabaw dla dzieci nietrwale związane z gruntem. Obszar działki od strony południowe j i wschodniej	Rzepin, Ul. Elizy Orzeszkowe j	Brak planu zagospodar owania przestrzen nego. Zgodnie ze studium uwarunkowa ń i kierunków zagospodar owania przestrzen nego działka posiada zapis – istniejące tereny mieszkalni ctwa i usług towarzyszą cych.	19 700,00 zł
----	---------------------	-------	--------	-----	--	---	---	-----------------

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 04.08.2022 r.

Nieruchomości zwolnione z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz. 685 ze zm.).

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 23.06.2022 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 12.07.2022 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku www.otoprzetargi.pl

Sporządzono dnia: 23.06.2022 r./PK

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	--