

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Burmistrza Rzepina

z dnia 29.06.2022 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia

21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), przeznacza się do zbycia niżej wymienione nieruchomości

z zasobu gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT (w złotych)
-----	-------------------------	---------------	----------------------	----------------	--------------------	-------------------------	-----------------------------	---

1.	GW1S/00028 212/6	29	dr	0,0400	Nieruchomość gruntowa niezabudowa- na położona w obrębie wied. 10 – Gajec, stanowiąca nieurządzo- ną drogę gruntową, prowadzącą od skrajnych zabudowań wsi do linii kolejowej. Droga wytyczona została w otoczeniu terenów niezabudow- anych z możliwości- ą zabudowy mieszkania wej lub przemysłow- o- magazynow- ej. Działka posiada wielokątny , wydłużony kształt, typowy dla ciągu komunikacy- jnego, na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą, zakrzaczen- iami oraz pojedynczy- mi drzewami liściastymi. Nasadzenia roślinne w obrębie nieruchomo- ści samodziel- nie nie przedstawi- a wartości użytkowej, stanowi jedynie	Gajec	Brak planu zagospodar- owania przestrzen- nego. Zgodnie ze studium uwarunkowa- ń i kierunków zagospodar- owania przestrzen- nego działka posiada zapis – tereny mieszkalni- ctwa, dodatkowe informacje : proponowan- a strefa ochrony stanowisk archeologi- cznych, granica Głównego Zbiornika Wód Podziemny- ch GZWP-144 Dolina Kopalna Wielkopols- ka.	11 620,00 zł
----	---------------------	----	----	--------	---	-------	--	-----------------

2.	GW1S/00023 052/1	784/10	R V, R VI	0,6808	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Jana Kilińskiego. Działka posiada wielokątny kształt, zbliżony do litery C, na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczakami, licznymi samosiewami i drzew iglastych (sosny) i liściastych. Nasadzenia roślinne w obrębie nieruchomości samodzielnie nie przedstawiają wartości użytkowej, stanowią jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Obszar działki nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Partyzanckiej o nawierzchni asfaltowej w złym stanie</p>	<p>Rzepin, ul. Jana Kilińskiego</p>	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – istniejące tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, dodatkowe informacje : granice udokumentowanego złoża węgla brunatnego .</p>	316 700,00 zł
----	---------------------	--------	-----------	--------	--	---	--	------------------

3.	GW1S/00023 052/1	784/13	0,1989	RVI	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Jana Kilińskiego. Działka posiada wielokątny kształt, zbliżony do trapezu z sięgaczem do drogi publicznej – ul. Jana Kilińskiego, na dzień wizji lokalnej niezagospo darowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzacze niami, pojedynczy mi samosiewam i drzew iglastych (sosny) i liściastyc h. Nasadzenia roślinne w obrębie nieruchomo ści samodziel nie nie przedstawi ają wartości użytkowej, stanowią jedynie element zagospodar owania nieruchomo ści. Obszar działki nieogrodzo ny. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Jana	Rzepin, ul. Jana Kilińskiego	Brak planu zagospodar owania przestrzen nego. Zgodnie ze studium uwarunkowa ń i kierunków zagospodar owania przestrzen nego działka posiada zapis – istniejące tereny mieszkalni ctwa i usług towarzyszą cych, dodatkowe informacje : granice udokumento wanego złoża węgl a brunatnego .	106 200,00 zł
----	---------------------	--------	--------	-----	---	------------------------------------	--	------------------

4.	GW1S/00028 353/6	792/8	0,3384	RVI	Nieruchomo ść gruntowa niezabudow ana położona w Rzepinie przy ul. Jana Kilińskiego o. Działka posiada wielokątny kształt, zbliżony do litery „C”, na dzień wizji lokalnej w części północnej niezagospo darowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczen iami, pojedynczy mi samosiewam i drzew iglastych (sosny) i liściastyc h. W części południowe j działka zagospodar owana jako przydomowy ogród. Teren porośnięty trawą oraz pojedynczy mi drzewami owocowymi. Ponadto w tej części działki usytuowano pięć szop magazynowy ch konstrukcj i drewnianej , nie trwale związanych z gruntem. W południowo -wschodnim fragmentcie	Rzepin, Ul. Jana Kilińskiego o	Brak planu zagospodar owania przestrzen nego. Zgodnie ze studium uwarunkowa ń i kierunków zagospodar owania przestrzen nego działka posiada zapis – istniejące tereny mieszkalni ctwa i usług towarzyszą cych, dodatkowe informacje : granice udokumento wanego złoża węgla brunatnego .	180 700,00 zł
----	---------------------	-------	--------	-----	--	---	--	------------------

5.	GW1S/00019 568/0	435/15	0,0598	Bp	Nieruchomość gruntowa niezabudowa- na położona w Rzepinie przy ul. Nadrzeczne j. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta , na dzień wizji porośnięty wysoką trawą, zakrzaczen- iami oraz samosiewam- i drzew liściastyc h i owocowych. Nasadzenia roślinne w obrębie nieruchomo- ści samodziel- nie nie przedstawi- ają wartości użytkowej, stanowią jedynie element zagospodar- owania nieruchomo- ści. Obszar działki nieogrodzo- ny. Działka posiada bezpośredn- i dostęp do drogi – ul. Nadrzeczne j o nawierzchn- i gruntowej nieurządzo- nej. Nieruchomo- ść nie uzbrojona, w pasie drogowym ul.	Rzepin, Ul. Nadrzeczna	Brak planu zagospodar- owania przestrzen- nego. Zgodnie ze studium uwarunkowa- ń i kierunków zagospodar- owania przestrzen- nego działka posiada zapis – istniejące tereny mieszkalni- ctwa i usług towarzyszą- cych, dodatkowe informacje : granice udokumento- wanego złoża węgla brunatnego , orientacyj- ne granice obszarów szczególne- go zagrożenia powodzią.	47 900,00 zł
----	---------------------	--------	--------	----	---	----------------------------------	---	-----------------

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 11.08.2022 r.

Nieruchomości zwolnione z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz. 685 ze zm.).

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 29.06.2022 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 19.07.2022 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku www.otoprzetargi.pl

Sporządzono dnia: 29.06.2022 r./PK

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com