Bid Portal	Wydanie nr **10/03/2021** z dnia 10 marca 2021 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE Zarządu Powiatu Legnickiego w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Zarządu Powiatu Legnickiego

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2020r. poz. 1990 ze zm./ Zarząd Powiatu Legnickiego ogłasza:

1. Z zasobu nieruchomości Powiatu Legnickiego przeznaczono do zbycia, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego - nieruchomość gruntową, położoną w obrębie Konradówka gminy Chojnów, w granicach działek oznaczonych geodezyjnie numerami :

1003/1, 1003/2 oraz 1003/3 o łącznej powierzchni 17,2200 ha.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LE1Z/00028895/9 w Sądzie Rejonowym w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

- zatwierdzonym Uchwałą Nr III/25/2006 Rady Gminy Chojnów 29 grudnia 2006r., zmienionym uchwałą Nr XXV.183.2020 Rady Gminy Chojnów z dnia 29

września 2020r. **- nieruchomość w granicach działki nr 1003/3 posiada następujące funkcje:** AG/E – tereny aktywności gospodarczej i /lub elektrowni fotowoltaicznej oraz w niewielkiej części ZI – teren zieleni izolacyjnej oraz KDL – teren drogi publicznej – klasy lokalnej; a także zgodnie z uchwałą nr LI/296/2006 Rady Gminy Chojnów z dnia 22 września 2006r. – w niewielkiej części R- tereny rolnicze;

- zatwierdzonym uchwałą nr LI/296 /2006 Rady Gminy Chojnów z dnia 22 września 2006r. w sprawie m.p.z.p. terenów pod modernizację odcinka linii kolejowej E – 30 obręby Osetnica i Konradówka oraz zmiany m.p.z.p. w części dotyczącej terenów położonych po obu stronach torów w obrębach Krzywa i Okmiany gm. Chojnów

- **nieruchomość w granicach działek o numerach 1003/1 i 1003/2 posiada funkcje:**: KK-1 tereny przeznaczone do włączenia do terenów kolejowych w związku z planowaną modernizacją szlaku kolejowego.

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana o nieregularnym kształcie, położona w strefie przedmieść miasta Chojnowa, przy drodze krajowej nr 94. Działka otoczona terenami rolnymi. Wzdłuż granicy południowej znajdują się tory kolejowe. Teren uzbrojony w niepełne sieci medialne – sieć energetyczna. Przez działkę przechodzą sieci naziemne energetyczne. Zgodnie z zapisem w operacie ewidencji gruntów i budynków w/w działki sklasyfikowane są jako: ŁIV i ŁV – Łąki trwałe 1,47 ha; N –Nieużytki 1,28 ha; RIIIa – Grunty orne 3,46 ha; RIVa i RIVb – Grunty orne 10,98 ha W – Grunty pod rowami 0,03 ha. Na obszarze działki 1003/3 występują stanowiska archeologiczne.

4. Cena nieruchomości wynosi: **3.490.000 zł.**

(słownie: trzy miliony czterysta dziewięćdziesiąt tysięcy złotych).

5.Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy winny złożyć stosowny wniosek w terminie do dnia 21 kwietnia 2021r.

6.Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Legnicy przez okres 21 dni tj. od 09.03.2021r do 30.03.2021r. oraz publikacji na stronie internetowej www.powiat-legnicki.eu i w Biuletynie Informacji Publicznej tut. urzędu w kategorii

„Tablica informacyjna” pod adresem www.bip.sp-legnica.dolnyslask.pl, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Legnica, dnia 08.03.2021r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com