Bid Portal	Wydanie nr **11/03/2020** z dnia 11 marca 2020 roku, ISSN 2392-215X

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego – lokal niemieszkalny nr 6a położony w Kołobrzegu, w budynku przy ulicy Unii Lubelskiej 32.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

lokal niemieszkalny nr 6a o pow. 12,36 m2 położony w Kołobrzegu, w budynku przy ulicy Unii Lubelskiej 32

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego – **lokal niemieszkalny nr 6a położony w Kołobrzegu, w budynku przy ulicy Unii Lubelskiej 32.**

GN.71453-2.II-2/11

Kołobrzeg 24 lutego 2020 roku

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) i uchwały Nr VI/78/11 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 20 kwietnia 2011 r., Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- **Położenie i opis nieruchomości**: **lokal niemieszkalny nr 6a położony w Kołobrzegu, w budynku przy ulicy Unii Lubelskiej 32**
- **Oznaczenie geodezyjne –**
- **Nr działki** – 187/10
    - **Nr obrębu** – 12
    - **Nr KW** –KW KO1L/00013195/2,
- **Powierzchnia w hektarach** - 0,0457
- **Opis nieruchomości** – Lokal niemieszkalny nr 6a o powierzchni użytkowej 12,36 m2 wraz z udziałem do 87/10.000 części w działce gruntu i w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Lokal położony jest na III piętrze budynku mieszkalnego, składa się z jednego pomieszczenia.
- **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** – brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg teren oznaczony symbolem MW.C-4 –tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowo – usługowej centrotwórczej z dopuszczeniem funkcji hotelowej i pensjonatowej.

- **Forma zbycia nieruchomości** – pomieszczenie własność, grunt własność.
- **Cena wywoławcza w zł brutto– 38.000,-** w tym lokal 95,41% ceny, tj. 36.255,80 zł, grunt 4,59% ceny, tj. 1.744,20 zł. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o VAT.
- **Uwagi, obciążenia i zobowiązania**: brak

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, osoby które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości, pozbawione prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy), ustala się termin złożenia wniosku o zakup nieruchomości **do dnia 8.04.2020 r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **od 25.02.2020 r. do 16.03.2020 r.**

Opracował: Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Ewa Pyjek Z-ca Naczelnika, tel. 94/35 51 562, e-mail e.pyjek@um.kolobrzeg.pl

{{insertPDF nazwa="Mapa" id="5e690df26403f"}}
{{insertPDF nazwa="Rzut lokal nr 6a" id="5e690dffea281"}}

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com