Bid Portal

Wydanie nr **21/09/2020** z dnia 21 września 2020 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Gnojnik podaje do publicznej wiadomości, Wykaz obejmujący nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni tj. od dnia 21-09-2020 r. do dnia 13.10.2020 r. wykaz obejmujący nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Działka nr 941/6 o pow. 0,0274 ha położona w Gnojniku, zapisana w KW nr TR1B/00090303/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako A90 RP-RT tj. tereny użytków rolnych w obrębie 17-KD1 - A,B,C przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska (uciążliwości) drogi krajowej nr 75 (około 0,0124 ha) oraz A354 MN-S** tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na nowych terenach budowlanych nie zw. z rolnictwem w obrębie 17-KD1 - A,B,C przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska (uciążliwości) drogi krajowej nr 75 (około 0,0150 ha), równocześnie działka ewidencyjna o numerze 941/6 położona w obrębie Gnojnik zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R tj. tereny obszaru funkcjonalnego rolnictwa, 18-KO tj. Obszary koncentracji osadnictwa, 21-AG - Obszary aktywności gospodarczej i 4-C - Obszar promocji i rozwoju gminy, obejmującego centrum administracyjne gminy. Obciążenia nieruchomości – brak. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość - brak. Ze względu na kształt i wielkość działka nie może być zagospodarowana samodzielnie.

- **cena wywoławcza nieruchomości: 4 300,99 zł brutto (słownie złotych: cztery tysiące trzysta 99/100) w tym tereny MN-S** 2091,24 zł netto + 23% VAT tj. 2572,23 zł brutto, pozostała część działki zwolniona z podatku VAT – 1728,76 zł brutto/.**

Uwaga! Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 cyt. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. ze zm.) lub innych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości tj. dnia 30 listopada 2020 r..

WÓJT

/-mgr/ Sławomir Paterek

Gnojnik, dnia 21 września 2020 r.

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com