

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 został wywieszony i podany do publicznej wiadomości **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży** na okres od dnia 09.07.2018 r. do dnia 30.07.2018 r., będący załącznikami do Zarządzenia Nr 376/18 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 09.07.2018 r.

Wykaz dostępny jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda.

Świerki

Nieruchomość niezabudowana gruntowa w granicach działki nr 80/1 (PsIV) o powierzchni 0,02 ha, Obręb 0014 Świerki.

Kształt działki trójkątny, działka położona na terenie ze spadkiem, w granicach działki znajduje się drewniany płot zużyty funkcjonalnie i technicznie w 100%. Na nieruchomości znajduje się drzewostan – część o walorach użytkowych (klon i modrzew), część drzew to młode samosiewy bez walorów użytkowych.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda teren lokalizacji działki oznaczony jest jako SW.6.MP – teren z przewagą zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.

KW Nr SW1K/00000101040/9

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: 5.500,00 zł zwolnienie z podatku VAT na pdst art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm)

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. 1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2) osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r. albo ich spadkobiercami – korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.