

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 został wywieszony i podany do publicznej wiadomości **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży** na okres od dnia 31.01.2018 r. do dnia 21.02.2018 r., będący załącznikami do Zarządzenia Nr 22/18 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 31.01.2018 r.

Wykaz dostępny jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda.

Ludwikowice Kłodzkie

ul. Sportowa 25

Nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 18/8 (PsIV – 0,0715 ha, LsV – 0,0105 ha) o powierzchni 0,0820 ha, AM-3, Obręb 0009 Ludwikowice.

Kształt działki regularny .

Działka położona na terenie z niewielkimi różnicami wysokości.

Dojazd do działki stanowi droga o nawierzchni gruntowej – działka nr 1167 (dr) – droga wewnętrzna.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kłodzkie działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym jako 34-MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami.

Działka znajduje się w strefie K – ochrony krajobrazu kulturowego.

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: **24.500,00 zł do ceny wylicytowanej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%**

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. 1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2) osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r. albo ich spadkobiercami – korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.