Bid Portal

Wydanie nr **26/10/2020** z dnia 26 października 2020 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Ornontowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, usytuowanych w Ornontowicach, przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Działając na podstawie art. 35 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.).

Wójt Gminy Ornontowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, usytuowanych w Ornontowicach, przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Oznaczenie nieruchomości (numery działek): 1606/325 o pow. 4,5000ha dla której Sąd Rejonowy w Mikołowie prowadzi księgę wieczystą numer KA1M/00071099/2; 1477/325 o pow. 0,2985 ha dla której Sąd Rejonowy w Mikołowie prowadzi księgę wieczystą numer KA1M/00064919/5; 1940/325 o pow. 0,0735 ha dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą numer GL1Y/00157068/1.

Opis nieruchomości: działka 1606/325 jest niezabudowana i nieogrodzona, ma korzystny kształt, nachylenie terenu płaskie, niepełne uzbrojenie, otoczenie nieruchomości stanowią tereny rolnicze;

działka 1477/325 jest niezabudowana i nieogrodzona, ma średnio korzystny kształt, nachylenie terenu płaskie, niepełne uzbrojenie, otoczenie nieruchomości stanowią tereny rolnicze;

działka 1940/325 jest niezabudowana i nieogrodzona, ma niekorzystny kształt, nachylenie terenu płaskie, niepełne uzbrojenie, otoczenie nieruchomości stanowią tereny rolnicze.

Położenie nieruchomości: ul. Nowa w Ornontowicach

Przeznaczenie w Miejscowym

planie zagospodarowania przestrzennego: działka 1606/325 położona jest częściowo (w niewielkim fragmencie) w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 52MN oraz w terenach rolnych (większa część działki) 19 R;

działki 1477/325, 1940/325 położone są w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 52MN.

Termin zagospodarowania nieruchomości: Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób

dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić

w oparciu o ustalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z zastosowaniem przepisów ustawy Prawo Budowlane.

Cena nieruchomości: działka 1606/325 – 257.400,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt siedem tysięcy czterysta złotych)

działka 1477/325 – 173.400,00 zł (słownie: sto siedemdziesiąt trzy tysiące czterysta złotych)

działka 1940/325 – 40.500,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy pięćset złotych)

wg wartości nieruchomości ustalonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym z dnia 17.08.2020 roku. Do w/w cen doliczony zostanie 23% podatek VAT.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży: Informację o zamieszczeniu wykazu organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Ponadto wykaz ten wywieszony zostaje na okres 21 dni w siedzibie w urzędu, a także zamieszczony zostaje na stronie internetowej www.bip.ornontowice.pl

Termin do złożenia wniosku: Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 Ustawy o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Forma władania: Prawo własności

Do nabycia nieruchomości przez cudzoziemca zastosowanie mają przepisy Ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r.,poz. 2278 z późn. zm.).

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami – parter, pok. 113, 114 oraz pod

numerem telefonu (32) 33 06 241 oraz (032) 33 06 229 w godzinach pracy Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Ornontowice

mgr Marcin Kotyczka

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com