

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

z dnia 10.02.2022 r.

Burmistrz Zelowa ogłasza przetarg na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Zelów.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Zelowie, ul. Żeromskiego 23, pokój nr 22, w dniu 15 marca 2022 roku w godzinach podanych jak niżej i dotyczy następujących nieruchomości:

- dz. oznaczona nr 173 położona w obrębie 24 Ostoja o pow. 0,2600 ha. Księga wieczysta nr PT1B/00058338/1. Cena wywoławcza – 43.500,00 zł brutto, wadium – 4.350,00 zł – Przetarg ustny nieograniczony. Przetarg odbędzie się o godzinie 915

- dz. oznaczona nr 655 położona w obrębie 20 Łęki o pow. 0,1300 ha. Księga wieczysta nr PT1B/00032153/2. Cena wywoławcza – 15.000,00 zł brutto, wadium – 1.500,00 zł – Przetarg ustny nieograniczony. Przetarg odbędzie się o godzinie 930

- dz. oznaczona nr 64/3 położona w obrębie 34 Wola Pszczółtecka o pow. 0,1412 ha. Księga wieczysta nr PT1B/00030647/8. Cena wywoławcza – 19.000,00 zł brutto, wadium – 1.900,00 zł – Przetarg ustny nieograniczony. Przetarg odbędzie się o godzinie 945

- dz. oznaczona nr 64/4 położona w obrębie 34 Wola Pszczółtecka o pow. 0,1408 ha. Księga wieczysta nr PT1B/00030647/8. Cena wywoławcza – 18.900,00 zł brutto, wadium – 1.890,00 zł – Przetarg ustny nieograniczony. Przetarg odbędzie się o godzinie 1000

- dz. oznaczona nr 64/7 położona w obrębie 34 Wola Pszczółtecka o pow. 0,1375 ha. Księga wieczysta nr PT1B/00030647/8. Cena wywoławcza – 18.500,00 zł brutto, wadium – 1.850,00 zł – Przetarg ustny nieograniczony. Przetarg odbędzie się o godzinie 1015

- dz. oznaczona nr 205 położona w obrębie 13 Jawor o pow. 0,4000 ha. Księga wieczysta nr PT1B/00058261/0. Cena wywoławcza – 11.000,00 zł brutto, wadium – 1.100,00 zł – Przetarg ustny nieograniczony. Jeżeli dz. nr 205 w obrębie 13 Jawor wylicytuje osoba nie będąca rolnikiem indywidualnym spisana zostanie warunkowa umowa sprzedaży (prawo pierwokupu KOWR).

Przetarg odbędzie się o godzinie 1030

- dz. oznaczona nr 324 położona w obrębie 13 Jawor o pow. 0,1600 ha. Księga wieczysta nr PT1B/00058261/0. Cena wywoławcza – 4.400,00 zł brutto, wadium – 440,00 zł – Przetarg ustny nieograniczony. Przetarg odbędzie się o godzinie 1045

- dz. oznaczona nr 331 położona w obrębie 13 Jawor o pow. 0,2800 ha. Księga wieczysta nr PT1B/00058261/0. Cena wywoławcza – 7.600,00 zł brutto, wadium – 760,00 zł – Przetarg ustny nieograniczony. Przetarg odbędzie się o godzinie 1100

- dz. oznaczona nr 343 położona w obrębie 13 Jawor o pow. 0,3100 ha. Księga wieczysta nr PT1B/00058261/0. Cena wywoławcza – 8.400,00 zł brutto, wadium – 840,00 zł – Przetarg ustny nieograniczony. Jeżeli dz. nr 343 w obrębie 13 Jawor wylicytuje osoba nie będąca rolnikiem indywidualnym spisana zostanie warunkowa umowa sprzedaży (prawo pierwokupu KOWR).

Przetarg odbędzie się o godzinie 1115

- dz. oznaczona nr 345 położona w obrębie 13 Jawor o pow. 0,2900 ha. Księga wieczysta nr PT1B/00058261/0. Cena wywoławcza – 7.900,00 zł brutto, wadium – 790,00 zł – Przetarg ustny nieograniczony. Przetarg odbędzie się o godzinie 1130
- dz. oznaczona nr 363 położona w obrębie 13 Jawor o pow. 0,0900 ha. Księga wieczysta nr PT1B/00058261/0. Cena wywoławcza – 1.200,00 zł brutto, wadium – 120,00 zł – Przetarg ustny ograniczony na rzecz właścicieli działek sąsiednich. Przetarg odbędzie się o godzinie 1145
- dz. oznaczona nr 147/33 położona w obrębie 4 Miasta Żelów o pow. 0,0077 ha. Nieruchomość obecnie pełni funkcję garażową. Przedmiotowa działka gruntu jest zabudowana i położona w bezpośrednim sąsiedztwie innych garaży w zabudowie szeregowej. Zabudowę stanowi budynek murowany parterowy, ze stropodachem z płyt żerańskich. Posadzka betonowa, na ścianach tynk cem - wapienny. Stropodach z pokryciem papą. Na ścianach widoczne spękania, żelbetowa belka na jednym z wrót garażowych wadliwie zamontowana. Wrota garażowe dwuskrzydłowe. W ścianie wewnętrznej pomiędzy dwoma garażami znajduje się nieczynny piec kaflowy. W garażach instalacja energetyczna (stanowiąca własność najemców). Stan techniczny budynku przeciętny, standard wykończenia adekwatny do pełnionej funkcji garażowej. Księga wieczysta nr PT1B/00004063/9. Cena wywoławcza – 50.000,00 zł brutto, wadium – 5.000,00 zł – Przetarg ustny nieograniczony. Przetarg odbędzie się o godzinie 1200
- dz. oznaczona nr 146 położona w obrębie 10 Grabostów – Kol. o pow. 0,1470 ha. Księga wieczysta nr PT1B/00036574/7. Cena wywoławcza – 20.000,00 zł brutto, wadium – 2.000,00 zł – Przetarg ustny nieograniczony. Przetarg odbędzie się o godzinie 1215
- dz. oznaczona nr 129/4 położona w obrębie 34 Wola Pszczółcecka o pow. 0,1341 ha. Księga wieczysta nr PT1B/00020057/2. Cena wywoławcza – 35.000,00 zł brutto, wadium – 3.500,00 zł – Przetarg ustny nieograniczony. Przetarg odbędzie się o godzinie 1230
- dz. oznaczona nr 129/6 położona w obrębie 34 Wola Pszczółcecka o pow. 0,1668 ha. Księga wieczysta nr PT1B/00020057/2. Cena wywoławcza – 30.800,00 zł brutto, wadium – 3.080,00 zł – Przetarg ustny nieograniczony. Przetarg odbędzie się o godzinie 1245
- dz. oznaczona nr 129/7 położona w obrębie 34 Wola Pszczółcecka o pow. 0,1594 ha. Księga wieczysta nr PT1B/00020057/2. Cena wywoławcza 29.450,00 zł brutto, wadium – 2.945,00 zł – Przetarg ustny nieograniczony. Przetarg odbędzie się o godzinie 1300
- dz. oznaczona nr 129/8 położona w obrębie 34 Wola Pszczółcecka o pow. 0,1523 ha. Księga wieczysta nr PT1B/00020057/2. Cena wywoławcza – 28.000,00 zł brutto, wadium – 2.800,00 zł – Przetarg ustny nieograniczony. Przetarg odbędzie się o godzinie 1315.

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które spełnią następujące warunki:

- a. wniosą wadium w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Żelowie Nr 24 1020 3916 0000 0202 0259 8530 Bank PKO BP S.A., do dnia 11 marca 2022 roku i przedłożą dowód wniesienia wadium komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.

Na dowodzie wpłaty wadium należy podać numer i położenie nieruchomości.

- b. złożą w terminie do dnia 11 marca 2022 roku do godz. 15 - tej w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Żelowie pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym sprzedawanych nieruchomości, warunkami przetargu i ich przyjęciem bez zastrzeżeń.

Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia o przetargu.

- b. dla osób chcących wziąć udział w przetargu ustnym ograniczonym, z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej, na działki oznaczone numerami 363 położone w obrębie 13 Jawor (poz. nr 11 w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu) wyznacza się termin pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do dnia 11 marca 2022 r. w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Żelowie do godz. 15 – tej.
- c. Jeżeli dz. nr 205 i 343 w obrębie 13 Jawor, nabędzie osoba nie będąca rolnikiem indywidualnym spisana zostanie warunkowa umowa sprzedaży (prawo pierwokupu KOWR).

W rozumieniu przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego za rolnika indywidualnego uważa się osobę fizyczną będącą właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha, posiadającą kwalifikacje rolnicze oraz co najmniej od 5 lat zamieszkałą w gminie, na obszarze której jest położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego i prowadzącą przez ten okres osobiście to gospodarstwo.

Jeżeli nabywana nieruchomość rolna ma wejść w skład wspólności majątkowej małżeńskiej, wystarczające jest, gdy określone w ustawie wymogi dotyczące nabywcy nieruchomości rolnej spełnia jeden z małżonków. Powierzchnia nabywanej nieruchomości rolnej wraz z powierzchnią nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rodzinnego nabywcy nie może przekraczać 300 ha użytków rolnych ustalonych zgodnie z art. 5 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego.

2. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żelowie przy ul. Żeromskiego 23, Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pokój nr 22, tel. (044) 634-10-00 w. 40.

3. Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu

Miejskiego w Żelowie www.zelow.pl w zakładce Dla mieszkańca - przetargi, w BIP, w dziennikach

www.otoprzetargi.pl, na portalach ogłoszeniowych oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żelowie.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com