# Wyciąg z ogłoszenia o rokowaniach

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

### Szczegóły

**Wyciąg z ogłoszenia o rokowaniach**

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o rokowaniach:

I rokowania na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 2, położonej w Ludwikowicach Kł., ul. Kościelna nr 9, będące załącznikiem do Zarządzenia Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 52/21 z dnia 9 lutego 2021r.

**Położenie nieruchomości: Ludwikowice Kł., ul. Kościelna nr 9**

**Numer działki: 138/6**

**Powierzchnia ogólna nieruchomości: 0,0772ha**

**Numer księgi wieczystej, obciążenia: SW2K/00026330/6 - bez obciążeń**

1. **Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:** lokal mieszkalny nr 2, w Ludwikowicach Kł., ul. Kościelna nr 9, położony jest na parterze budynku mieszkalnego, trzykondygnacyjnego o 8 lokalach mieszkalnych, wolnostojącego, wielorodzinnego, częściowo podpiwniczonego, wybudowanego przed 1945 rokiem. Lokal składa się z: pokoju, kuchni z aneksem z wc o pow. użytkowej 35,89m2 . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono wc o pow. 1,15m2, piwnicę o pow. 2,33m2 i komórkę w bud. Gosp. o pow. 5,17m2. Udział lokalu w nieruchomości wspólnej wynosi 844/10000cz. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną bezodpływową, ogrzewanie indywidualne. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kł. Gminy Nowa Ruda działka nr 138/6 o pow. 772m2 przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami, w wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego sklasyfikowana jako B – tereny mieszkaniowe.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990, zm. Dz.U. z 2021r. poz.11) upłyną w dniu 31.08.2020r.

**Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak**

**Cena wywoławcza nieruchomości: 15 000,00 zł**

**Wysokość zaliczki: 3 000,00 zł płatne do dnia 15.03.2021 r.**

**I rokowania odbędą się w dniu 19.03.2021 r. o godzinie 12 00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, pokój nr 14. Ogłoszenie o I rokowaniach dostępne jest na stronie internetowej www.bip.gmina.nowaruda.pl , zakładka „Gospodarka”, pozycja „Przetargi-Mienie Komunalne”. Wyciąg z ogłoszenia przetargu zamieszcza się na stronie www.otoprzetargi.pl Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 2, p. nr 19, tel. 74 872 0915 w godzinach pracy Urzędu.



Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com