Bid Portal

Wydanie nr **24/06/2021** z dnia 24 czerwca 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz Burmistrza Śremu

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Urząd Miejski w Śremie, Pl.20 Października 1, 63-100 Śrem

tel. 61 28 35 225;urzad@srem.pl

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.).

B U R M I S T R Z Ś R E M U

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, wykaz dla lokalu **niemieszkalnego** przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargowym

położenie	**obręb/arkusz**	**udział lokalu**	**cena wywoławcza**
nr KW	**nr działki**	**pow. działki w m2**	**pow. lokalu w m2**
Śrem, ul. Plac 20 Października 11	0007 Śrem/ 15	2907/86767	41 804,00 zł
PO1M/00017633/9	916	531	29,07

Lokal znajduje się na drugiej kondygnacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym z funkcją usługową w parterze. Sposób zagospodarowania nieruchomości jest zgodny z charakterem użytkowania. Lokal składa się z pomieszczenia pomocniczego i pomieszczenia technicznego. Ze względu na brak możliwości podłączenia do węzła sanitarnego, przedmiotowa nieruchomość pełni funkcję lokalu niemieszkalnego.

Nabywca nieruchomości ma obowiązek zapłaty ceny przed podpisaniem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Cena wywoławcza została ustalona na podstawie wartości rynkowej nieruchomości wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku.

Lokal nie posiada piwnicy jako pomieszczenia przynależnego.

Sprzedaż lokalu jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ust. ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.).

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 tejże ustawy, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie

6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji w sprawie sprzedaży wymienionej w wykazie nieruchomości udzielają pracownicy Zespołu Obsługi Inwestorów
tel. 61 28 47 134, pokój numer 25 – w godzinach pracy urzędu

W ykaz wywieszono dnia ….. czerwca 2021 r.

Wykaz zdjęto dnia ….. …….. 2021 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com