Bid Portal	Wydanie nr **18/03/2021** z dnia 18 marca 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz części nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Prezydent Miasta Ełku,

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234)

podaje do publicznej wiadomości,

że w siedzibie tutejszego urzędu przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 4 w Ełku w okresie **od 22 marca do 12 kwietnia 2021 r.**, wywieszono na tablicy wykaz części nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, według poniższego zestawienia:

1.	Położenie nieruchomości	Ełk, ul. Dolna
2.	Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki), numer księgi wieczystej, powierzchnia	2-1205/15, OL1E/00050549/8, 0,7142 ha
		2-1205/34, OL1E00050549/8, 0,0892 ha
3.	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	2-1205/15 – 0,0461 ha
		2-1205/34 – 0,0283 ha
4.	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Tr – tereny różne
5.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	„Ełk – Obwodnica północna” 9KL – drogi publiczne klasy L
6.	Opis nieruchomości	Teren przeznaczony do dzierżawy jest nieużytkowany, położony na terenie ogrodzonym zarządzanym przez Rejonowy Zarząd Infrastruktury
7.	Cel dzierżawy	Stałe dojścia i dojazdy (droga technologiczna dla pojazdów budowy do tymczasowej wytwórni betonu)
8.	Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Stawka czynszu określona na podstawie zarządzenia nr 367/2015 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 21 września 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych należących do Gminy Miasta Ełk.
		Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 223,20 zł netto, stawka czynszu zostanie powiększona o podatek VAT w stawce podstawowej, ustalonej na dzień podpisania umowy.

		Czynsz dzierżawny płatny rocznie do 15 marca każdego roku. Uchybienie terminów płatności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.
9.	Okres dzierżawy	Do 3 lat
10.	Zasady aktualności czynszu	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego, który może być waloryzowany w odstępach nie częstszych niż trzy lata, zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, liczonym łącznie od daty ostatniej podwyżki.
11.	Dodatkowe informacje w sprawie:	Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku w pokoju 234, bądź telefonicznie pod numerem 87-732-62-34.

	Z up. PREZYDENTA ***Mirosław Hołubowicz*** **Zastępca Prezydenta Miasta**

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com