Bid Portal

Wydanie nr **18/03/2021** z dnia 18 marca 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz części nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Prezydent Miasta Ełku,

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz z 2021 r. poz 11 i 234),

podaje do publicznej wiadomości,

że w siedzibie tutejszego urzędu przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 4 w Ełku w okresie **od 22 marca do 12 kwietnia 2021 r.**, wywieszono na tablicy wykaz części nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, według poniższego zestawienia:

1. Położenie nieruchomości:

Ełk, ul. Pułaskiego

2. Oznaczenie nieruchomości (obręb - numer działki):

1 – 184

3. Numer księgi wieczystej:

OL1E/00012943/2

4. Powierzchnia nieruchomości:

0,8251 ha

5. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:

300 m2, 3 punkty maksymalnie po 100 m2

6. Okres dzierżawy:

Maksymalny możliwy okres dzierżawy maj – wrzesień 2021 r. (5 miesięcy)

7. Oznaczenie w ewidencji gruntów:

B – tereny mieszkalne

8. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Teren nie jest objęty ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

9. Opis nieruchomości:

Teren przeznaczony do dzierżawy jest niezagospodarowany, nieużytkowany, porośnięty trawą.

10. Cel dzierżawy:

Prowadzenie sezonowej działalności gastronomicznej wraz z miejscem przeznaczonym do konsumpcji

i/lub sprzedaż pamiątek.

11. Kryteria i sposób oceny ofert. Oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów przyznawanych

według poniższych kryteriów:

a. najwyższa cena stawki czynszu za 1m2 /miesiąc – 70 % (max. 70 pkt.)

b. zaproponowana powierzchnia dzierżawy – 30% (max. 30 pkt):

-od 10 m2 do 20 m2 – 10 pkt

-od 21 m2 do 50 m2 – 20 pkt

-od 51 m2 do 100 m2 – 30 pkt

12. Wysokość czynszu dzierżawnego:

1) Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 9,50 zł netto/m2.

2) Uzyskana stawka czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o podatek VAT w stawce podstawowej,

ustalonej na dzień podpisania umowy.

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com