**Bid Portal**

Wydanie nr **03/12/2021** z dnia 3 grudnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

# wykaz działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta i gminy Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.),

**Burmistrz Susza**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz,**

**położonych na terenie miasta i gminy Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia**

**w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy**

**na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy na tą sama nieruchomość.**

| L.p. | Położenie działki | Nr obrębu | Część działki nr | Pow. w m2 | Przeznaczenie gruntu | Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów | Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto) | Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Susz, ul. Mickiewicza | 5 | 115/17 | 115 | Przydomowy ogródek | RIVb | 0,10 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035704/6 |
| 2. | Susz, ul. Koszarowa | 5 | 5/3; 5/29 | 24 | Garaż | RIVa | 5,00 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035704/6 |
| 3. | Susz, ul. Mickiewicza | 5 | 115/17 | 15 | Garaż | RIVb | 5,00 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035704/6 |
| 4. | Susz, ul. Kajki | 2 | 57/3 | 8 | Cele magazynowo-składowe | B | 2,95 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035735/2 |
| 5. | Susz, ul. Koszarowa | 5 | 4/13 | 13 | Cele magazynowo-składowe | B | 2,95 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035704/6 |
| 6. | Susz, ul. Św. Floriana | 2 | 49 | 43 | Cele magazynowo-składowe | B | 2,95 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035735/2 |
| 7. | Susz, ul. Kajki | 2 | 57/3 | 17 | Cele magazynowo-składowe | B | 2,95 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035735/2 |
| 8. | Susz, ul. Kajki | 2 | 57/3 | 183 | Przydomowy ogródek | B | 0,10 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035735/2 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9. | Susz, ul. Żwirki i Wigury | 1 | 379/2 | 100 | Przydomowy ogródek | B | 0,10 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00038860/8 |
| 10. | Susz, ul. Iławska | 3 | 115 | 291 | Przydomowy ogródek | RIVa | 0,10 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035320/0 |
| 11. | Susz, Os. Brzostowe | 1 | 259/1 | 9 | Cele magazynowo-składowe | dr | 2,95 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035701/5 |
| 12. | Susz, ul. Św. Floriana | 2 | 49 | 21 | Cele magazynowo-składowe | B | 2,95 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035735/2 |
| 13. | Susz, ul. Koszarowa | 5 | 4/13 | 33 | Garaż | B | 5,00 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035704/6 |
| 14. | Susz, Os. Brzostowe | 1 | 259/1 | 92 | Przydomowy ogródek | dr | 0,10 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035701/5 |
| 15. | Susz, ul. Staffa | 1 | 454/3 | 93 | Przydomowy ogródek | dr | 0,10 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00038861/5 |
| 16. | Susz, ul. Piastowska | 5 | 145/7 | 11 | Przydomowy ogródek | B | 0,10 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035704/6 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17. | Susz, ul. Mickiewicza | 5 | 115/17 | 36 | Przydomowy ogródek | RIVb | 0,10 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035704/6 |
| 18. | Susz, ul. Koszarowa | 5 | 4/13 | 67 | Przydomowy ogródek | B | 0,10 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035704/6 |
| 19. | Susz, ul. Słowiańska | 1 | 286 | 12 | Cele magazynowo-składowe | B | 2,95 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00036496/1 |
| 20. | Susz, ul. Słowiańska | 1 | 286 | 11 | Garaż | B | 5,00 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00036496/1 |
| 21. | Susz, ul. Koszarowa | 5 | 4/13 | 15 | Garaż | B | 5,00 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035704/6 |
| 22. | Susz, ul. Słowiańska | 5 | 74/10 | 15 | Garaż | B | 5,00 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035704/6 |
| 23. | Susz, ul. Koszarowa | 5 | 4/13 | 15 | Garaż | B | 5,00 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035704/6 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 24. | Susz, ul. Koszarowa | 5 | 4/13 | 104 | Przydomowy ogródek | B | 0,10 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035704/6 |
| 25. | Redaki, gm. Susz | 30 | 107/5 | 30 | Przydomowy ogródek | Ls | 0,10 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035820/5 |
| 26. | Redaki, gm. Susz | 30 | 17/13 | 42 | Przydomowy ogródek | Bp | 0,10 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035754/1 |
| 27. | Bałoszyce, gm. Susz | 3 | 6/36 | 135 | Przydomowy ogródek | dr | 0,10 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00039435/7 |
| 28. | Bałoszyce, gm. Susz | 3 | 6/36 | 25 | Cele magazynowo-składowe | dr | 2,95 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00039435/7 |
| 29. | Czerwona Woda, gm. Susz | 8 | 33/6 | 105 | Przydomowy ogródek | B | 2,95 zł/1m2 gruntu rocznie | EL1I/00035774/7 |

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021r., poz. 685 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.

2. Ww. działki gruntu zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3-ch lat i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Uchwały Nr XXVII/316/2021 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 02 grudnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie miasta Susz oraz Uchwały Nr XXVII/315/2021 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 02 grudnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na

wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie gminy Susz.

3. Powyższe grunty stanowią własność Gminy Susz.

4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.

5. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.

6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

8.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 33.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com