Bid Portal

Wydanie nr **25/09/2020** z dnia 25 września 2020 roku, ISSN 2392-215X

wykaz działki gruntu przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 89/2, położonej w obrębie 32 – Różnowo

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

BURMISTRZ SUSZA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

w y k a z

działki gruntu przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 89/2, położonej w obrębie 32 – Różnowo, gminy Susz.

L. p.	Położenie działki	Działka gruntu oznaczona nr	Powierzchnia działki w m2	Wartość działki w zł
1.	**Różnowo, gm. Susz**	**191/1**	**66**	**2366,00 zł**

Cena sprzedaży nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020r., poz. 106 z późn. zm.).

1. Na teren obejmujący przedmiotową działkę Nr 191/1 gmina nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W/w teren w polityce przestrzennej gminy Susz określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Susz, uchwalonym przez Radę Miejską w Suszu uchwałą Nr XXI/165/2012 z dnia 25 października 2012r. określony został jako strefa I tj. strefa zurbanizowana, tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej, techniczno – produkcyjnej oraz komunikacji i infrastruktury technicznej.

2. W/w działka została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli sąsiedniej nieruchomości oznaczonej Nr 89/2 mającą urządzoną księgę wieczystą KW Nr EL1I/00035342/0 na poprawienie warunków jej zagospodarowania. Po dokupieniu działki Nr 191/1 wraz z zabudowaną nieruchomością oznaczoną Nr 89/2 będzie stanowić jedną nieruchomość.

3. W rejestrze ewidencji gruntów powyższa nieruchomość opisana jest jako:

- działka Nr 191/1 o powierzchni - 0,0066 ha, obręb – 0032 Różnowo, gm. Susz, opis użytku – N - nieużytek, właściciel: Gmina Susz.

4. Dla przedmiotowej działki w Sądzie Rejonowym w Iławie w Wydziale V Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW NR EL1I/00037962/6, wolna od długów i obciążeń.

5. Opis nieruchomości: Działka gruntu o nr ewidencyjnym 191/1 położona w obrębie Różnowo posiada powierzchnię 0,0066 ha, porośniętą roślinnością trawiastą. Kształt działki nieregularny. Nieruchomość znajduje się w zasięgu uzbrojenia w energię elektryczną, sieć wodno-kanalizacyjną, drogi publicznej. Nieruchomość jest niezabudowana. Najbliższe sąsiedztwo w/w nieruchomości stanowią nieruchomości z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudową siedliskową.

6. Osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje, z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, która to osoba jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie **do dnia 06 listopada 2020 r.**

7. Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 /II piętro/, tel. 55 278 60 15 wew. 33.

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com