Bid Portal

Wydanie nr **04/11/2020** z dnia 4 listopada 2020 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz lokali stanowiących własność Gminy Dębno przeznaczonych na wynajem.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Dębno, 3 listopada 2020 r.

Wykaz lokali stanowiących własność Gminy Dębno przeznaczonych na wynajem.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali stanowiących własność gminy – przeznaczonych na wynajem na okres do 3 lat:

1. Lokal w budynku położonym w Woli Dębińskiej, na działkach nr 640/1 i 641/1, stanowiących własność gminy Dębno wpisanej do księgi wieczystej TR1B/00033278/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Lokal znajduje się na parterze budynku, o pow. **64 m²**, do wynajęcia na okres do 3 lat,
od 01.01.2021 r.

Opłata z tytułu najmu – **22,90 zł netto/m²** (22,90zł x 64m² = 1 465,60 netto) miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT.

Najemca będzie ponosił koszty: zużycia energii cieplnej, wody, odprowadzenia ścieków, podatku od nieruchomości.

2. Lokal w budynku położonym w Woli Dębińskiej, na działkach nr 640/1 i 641/1, stanowiących własność gminy Dębno wpisanej do księgi wieczystej TR1B/00033278/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Lokal znajduje się na parterze budynku, o pow. **11,70 m²**, do wynajęcia na okres do 3 lat,
od 01.01.2021 r.

Opłata z tytułu najmu – **26,09 zł netto/m²** (26,09zł x 11,70m² = 305,25 netto) miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT.

Najemca będzie ponosił koszty: zużycia energii elektrycznej, energii cieplnej, wody, odprowadzenia ścieków i podatku od nieruchomości.

Przeznaczenie nieruchomości: pomieszczenia biurowo, usługowe.

Czynsz płatny poz. 1 w terminie 21 dni roboczych od otrzymania przez Najemcę faktury, koszty za zużyte media w terminie 14 dni od otrzymania przez Najemcę refaktury.

Czynsz płatny poz. 2 w terminie do 10 – tego dnia każdego miesiąca.

Waloryzacja czynszu: nie częściej niż raz w roku w formie aneksu, w oparciu o średnioroczny wskaźnik za poprzedni rok wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS i opublikowany w Monitorze Polskim, lub stosownie do wzrostu czynszów najmu na rynku za podobny przedmiot najmu.

Szczegółowe informacje pokój 217.

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com