

## Wykaz lokali stanowiących własność Gminy Dębno przeznaczonych na wynajem

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

### Szczegóły

#### Wykaz lokali stanowiących własność Gminy Dębno przeznaczonych na wynajem.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali stanowiących własność

Gminy – przeznaczonych na wynajem na okres do 3 lat:

Lokal w budynku położonym w Woli Dębińskiej na działkach nr 641/1 i nr 640/1 stanowiących własność Gminy Dębno wpisanej do księgi wieczystej TR1B/00033278/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Lokal znajduje się na parterze budynku, o pow. 4m<sup>2</sup> do wynajęcia na okres do 3 lat od 01.03.2018 r.,

Opłata z tytułu najmu – **67,12 zł netto/m<sup>2</sup>** miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT.

Najemca będzie ponosił koszty: zużycia energii elektrycznej, ciepłej, wody, odprowadzenia ścieków i podatek od nieruchomości.

Przeznaczenie nieruchomości: pomieszczenia biurowo, usługowe.

Czynsz płatny do dnia 10 każdego miesiąca, za który przypada należność po uprzednim wystawieniu faktury przez wynajmującego.

Waloryzacja czynszu: nie częściej niż raz w roku w formie aneksu, w oparciu o średnioroczny wskaźnik za poprzedni rok wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS i opublikowany w Monitorze Polskim, lub stosownie do wzrostu czynszów najmu na rynku za podobny przedmiot najmu.

Szczegółowe informacje pokój 222