**Bid Portal**

Wydanie nr **02/02/2021** z dnia 2 lutego 2021 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dębno przeznaczonych na wynajem.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

### Szczegóły

Dębno, 02 lutego 2021 r.

**Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dębno przeznaczonych na wynajem.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 ze zm.), Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali stanowiących własność gminy – przeznaczonych na wynajem na okres do 3 lat:

1. Lokal użytkowy usytuowany w budynku Urzędu Gminy Dębno, położonego na działkach 640/1 i 641/1 obręb Wola Dębińska, nr księgi wieczystej TR1B/00033278/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Lokal znajduje się na parterze budynku Urzędu Gminy, o pow. **4m²** do wynajęcia na okres do 3 lat od 01.03.2021 r.

3. Opłata z tytułu najmu – **71,16 zł netto/m²** ( 71,16 zł x 4m² = 284,64 netto) miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT.

4. Najemca będzie ponosił koszty zużycia energii elektrycznej, energii cieplnej, wody, odprowadzenia ścieków, podatku od nieruchomości.

5. Przeznaczenie nieruchomości: biuro usług płatniczych.

6. Wynajmowany lokal będzie wykorzystywany na cele bezpośrednio związane

z prowadzeniem własnej działalności gospodarczej, biuro usług płatniczych.

8. Czynsz płatny do dnia 10 każdego miesiąca po uprzednim wystawieniu faktury przez Wynajmującego, koszty za zużyte media w terminie 7 dni na podstawie refaktury wystawionej przez Wynajmującego.

9. Waloryzacja czynszu: nie częściej niż raz w roku w formie aneksu w oparciu

o średnioroczny wskaźnik za poprzedni rok wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS i opublikowany w Monitorze Polskim, lub stosownie do wzrostu czynszów najmu na rynku za podobny przedmiot najmu.

10. Szczegółowe informacje pokój 217.

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno – **www.gminadebno.pl BIP.**
3. a/a.



Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com