Bid Portal

Wydanie nr **18/01/2021** z dnia 18 stycznia 2021 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Ełk przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Ełk przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, według poniższego zestawienia

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** niezabudowana działka gruntu oznaczona w obrębie 3 – Ełk 3 miasta Ełku nr **3728/5**, opisana w księdze wieczystej KW nr OL1E/00013493/9.

2. **Powierzchnia nieruchomości:** 0,0181 ha.

3. **Opis nieruchomości:** Według operatu ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako użytek gruntowy Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Działka jest niezabudowana, teren działki jest płaski, bez nasadzeń. Według treści mapy zasadniczej przez działkę nie przebiegają sieci uzbrojenia technicznego terenu. Północno – zachodni narożnik działki zajęty jest częścią ogrodzenia stanowiącego własność właściciela sąsiedniej działki nr 3729/1. Działka objęta jest umową dzierżawy nr 435.2016 z 22.12.2015 r. z przeznaczeniem na tereny zielone.

4. **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:** Działka nr **3728/5**, położona jest w obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk - Norwida”, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIV/357/02 Rady Miasta Ełku z dnia 27 maja 2002 r., w kwartale oznaczonym symbolem 12MN. Zgodnie z zapisami dotyczącymi tego kwartału, są to tereny przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne.

5. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy.

6. **Cena nieruchomości:** 27 400,00 zł – wg wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, stawka podatku VAT – do ceny doliczony zostanie podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży

7. **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy.

8. **Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy.

9. **Termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy.

10. **Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy.

11. **Informacja o przeznaczeniu do zbycia, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę, użyczenie: nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze zamiany:** Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości oznaczonej nr 3729/1.

12. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:** 6 tygodni licząc od daty wywieszenia wykazu do publicznej wiadomości.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj, od …… do ……..

na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ełku przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 (I piętro) oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu.

Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie udzielane są w Wydziale Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku pok. 234, telefon 877326119 (w poniedziałki w godzinach 8^{00}-16^{00} oraz od wtorku do piątku w godzinach 7^{30}- 15^{30}).

{{insertPDF nazwa=" zarządzenie-sprzedaż-podpisane" id="6005dfd3b6e80"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com