Bid Portal

Wydanie nr **21/05/2021** z dnia 21 maja 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Ełku

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

„Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 21.05.2021 r. - 14.06.2021 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Ełku przy ul. Zawiszy, oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu 1 miasta Ełk:

1. nr 691/35 o pow. 0,0892 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/2 części w działce nr 691/36 stanowiącej drogę dojazdową;

2. nr 691/37 o pow. 0,0951 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/2 części w działce nr 691/36 stanowiącej drogę dojazdową;

uregulowane w księdze wieczystej nr OL1E/00012943/2, przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Działka nr 691/35: zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość oznaczona jest jako użytki gruntowe: Lzr-Ł - grunty zadrzewione i zakrzewione na łąkach trwałych klasy VI i R - grunty orne klasy V. Kształt działki zbliżony do prostokąta, rzeźba terenu ogólnie równa. Działka ogrodzona od strony północnej, południowej i zachodniej; przy południowej granicy rośnie kilka większych drzew. W północnej części działki biegnie podziemna sieć kanalizacji deszczowej. **Cena nieruchomości: 159.740,00 zł netto** do której doliczony zostanie podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży

2. Działka nr 691/37: zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość oznaczona jest jako użytki gruntowe: Lzr-Ł - grunty zadrzewione i zakrzewione na łąkach trwałych klasy VI i R - grunty orne klasy V. Kształt działki zbliżony do prostokąta, rzeźba terenu ogólnie równa. Działka ogrodzona od strony północnej i częściowo południowej. Bliżej granicy wschodniej pozostałości cokołu betonowego po ogrodzeniu, w północno-wschodnim narożniku podmurówka po szklarni. Przy wschodniej granicy kilka drzew owocowych. Przez środek działki biegnie podziemna sieć kanalizacji deszczowej. **Cena nieruchomości: 169.770,00 zł netto** do której doliczony zostanie podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży

Nieruchomości zlokalizowane na terenie obrębu 1 miasta Ełku, oznaczone w operacie ewidencji gruntów nr: 691/35, 691/36, 691/37, zgodnie zobowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ełku, zwanym „Ełk – Osiedle Grunwaldzkie II”, uchwalonym uchwałą nr XXXVII.370.17 Rady Miasta Ełku z dnia 24 października 2017 r., poz. 126, objęte są ustaleniami kwartału, oznaczonego na rysunku planu symbolem 4MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Nieruchomość nie jest położona na obszarze rewitalizacji ani na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w myśl ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485).

Potencjalni nabywcy przed zawarciem umowy sprzedaży pokryją koszty:

- sporządzenia operatu szacunkowego w kwocie po 189,00 zł,
- podziału geodezyjnego w kwocie po 590,00 zł,
- wydania wypisu i wyrysu geodezyjnego w kwocie po 225,00 zł.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miasta Ełku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Ełku pok. 234, tel. 87 7326232, 877326119, 877326236.”

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA *Mirosław Hołubowicz*

Sporządziła: Ilona Paczyńska (kontakt: pokój 234, tel. 877326232, e-mail: i.paczynska@um.elk.pl)

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami: Sylwia Prądzyńska (kontakt: pokój 234, tel. 877326119, e-mail: s.pradzynska@um.elk.pl)

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Marta Herbszt (kontakt: pokój 236, tel. 877326236, e-mail: m.herbszt@um.elk.pl)

{{insertPDF nazwa=" skan wykazu" id="60a7e07528ee7"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com