Bid Portal

Wydanie nr **02/07/2021** z dnia 2 lipca 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

„Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 30.06.2021 r. - 21.07.2021 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym oznaczonych w obrębie 1 – Ełk 1 miasta Ełku nr:

- 691/34 i 696/1 o łącznej powierzchni 0,0072 ha, przeznaczone do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości nr 627; według operatu ewidencji gruntów nieruchomości oznaczone są jako użytki gruntowe B – tereny mieszkaniowe. Kształt obu działek zbliżony do wąskich podłużnych prostokątów. Rzeźba terenów ogólnie równa. Działki zagospodarowane trawnikiem, odgrodzone jednostronnie drewnianym płotem;

- 696/2 o powierzchni 0,0035 ha, przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości nr 614; według operatu ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jako użytek gruntowy B – tereny mieszkaniowe. Kształt działki zbliżony do wąskiego podłużnego prostokąta. Rzeźba terenu ogólnie równa. Działka zagospodarowana trawnikiem, od strony zachodniej, południowej i wschodniej ogrodzona drewnianym płotem z słupami betonowymi.

Nieruchomości opisane zostały w księdze wieczystej KW nr OL1E/00012943/2.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Osiedle Grunwaldzkie II”, uchwalonym uchwałą nr XXXVII.370.17 Rady Miasta Ełku z dnia 24 października 2017 r., poz. 126, objęte są ustaleniami kwartału, oznaczonego na rysunku planu symbolem *4MN* – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Nieruchomość nie jest położona na obszarze rewitalizacji ani na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w myśl ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485 z późn. zm.).

Cena nieruchomości:

- nr 691/34 i 696/1 – **6.100,00 zł netto** *(słownie: sześć tysięcy sto złotych*)

- nr 696/2 – **3.000,00 zł netto** (słownie: *trzy tysiące złotych*)

Do cen sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umów sprzedaży.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miasta Ełku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Ełku pok. 234, tel. 87 7326232, 877326119, 877326236.

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA *Mirosław Hołubowicz*

Sporządziła: Ilona Paczyńska (kontakt: pokój 234, tel. 877326232, e-mail: i.paczynska@um.elk.pl)

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami: Sylwia Prądzyńska (kontakt: pokój 234, tel. 877326119, e-mail: s.pradzynska@um.elk.pl)

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Marta Herbszt (kontakt: pokój 236, tel. 877326236, e-mail: m.herbszt@um.elk.pl)

{{insertPDF nazwa="skan wykazu Królowej Jadwigi na poprawę warunków zagospodarowania" id="60df6c60548db"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com