Bid Portal	Wydanie nr **03/04/2020** z dnia 3 kwietnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Sprawa: ZWWŚPiGG.6840.00001.2020, ZWWŚPiGG.6840.00002.2020, ZWWŚPiGG.6840.00003.2020 , ZWWŚPiGG.6840.00004.2020, ZWWŚPiGG.6840.00005.2020 ZWWŚPiGG.6840.00006.2020

Dokument: ZWWŚPiGG.ZD.00149.2020

	Ornontowice, dnia……
	Działając na podstawie art. 35 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.). **Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży**

Wójt Gminy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, usytuowanych w Ornontowicach, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Oznaczenie nieruchomości (numery działek)	Nieruchomość gruntowa składająca się z działki oznaczonej ewidencyjnym numerem:					
	2828/12	**2829/12**	**2830/12**	**3073/12**	**3074/12**	**2827/12**
Księga Wieczysta	KA1M/00063400/7, Sąd Rejonowy w Mikołowie					KA1M/00068175/5 , Sąd Rejonowy w Mikołowie
Powierzchnia nieruchomości gruntowej	**0,1000 ha**	**0,1000 ha**	**0,1000 ha**	**0,1726 ha**	**0,1486 ha**	**0,1000 ha**
Opis nieruchomości	Niezabudowana i nieogrodzona działka ma korzystny kształt, nachylenie terenu płaskie. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny usługowe (kopalnia, stacja paliw, myjnia samochodowa). Działka ma niepełne uzbrojenie.					
Położenie nieruchomości	**ul. Skośna w Ornontowicach**					

<table>
<tr><td>Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</td><td>10UU

Podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa, taka jak: obiekty handlowe - handlu hurtowego i detalicznego, gastronomia, usługi biurowe, administracyjne, gabinety lekarskie, fryzjerstwo, zabudowa usług hotelarskich wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Dopuszczenia:

a) usług publicznych,

b) lokali mieszkalnych z zastrzeżeniem zapewnienia obsługi komunikacyjnej, miejsc do parkowania oraz ochrony przed hałasem,

c) lokalizacji budynków w granicach działki z dopuszczeniem stosowania dachów jednospadowych,

d) dla terenu 27UU lokalizacji min.1 miejsca postojowego na 100 m2 powierzchni użytkowej podstawowej usług, z dopuszczeniem jego lokalizacji w liniach rozgraniczających drogi 1KDZ,

e) dla terenu 10UU lokalizacji obiektu handlowego o powierzchni sprzedaży do 2000 m2

f) na terenie 8UU lokalizacji komunikacji (dróg dojazdowych oraz parkingów dla rozbudowy cmentarza na terenie 2ZC.

Indywidualne dodatkowe przeznaczenie dopuszczone:

PU: Podstawowe przeznaczenie terenów: usług magazynowo - składowych samodzielne lub zintegrowane z obiektami produkcyjnymi, handel hurtowy, obiekty produkcyjne nowoczesnych technologii branż sektora przemysłowego i usługowego wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

KT: Podstawowe przeznaczenie terenów: zabudowa usług obsługi komunikacji, w tym stacje paliw, stacje obsługi samochodów wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.</td></tr>
<tr><td>Termin zagospodarowania nieruchomości</td><td>Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z zastosowaniem przepisów ustawy Prawo Budowlane.</td></tr>
<tr><td>Cena nieruchomości</td><td><table>
<tr><td>80 400,00 zł</td><td>80 400,00 zł</td><td>80 400,00 zł</td><td>133 900,00 zł</td><td>119 500,00 zł</td><td>80 400,00 zł</td></tr>
</table>Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT

Cena nabycia płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dzień przed zawarciem tej umowy.</td></tr>
<tr><td>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</td><td>Informację o zamieszczeniu wykazu organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Ponadto wykaz ten wywieszony zostaje na okres 21 dni w siedzibie w urzędu, a także zamieszczony zostaje na stronie internetowej www.bip.ornontowice.pl</td></tr>
<tr><td>Termin do złożenia wniosku</td><td>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 Ustawy
o gospodarce nieruchomościami:
6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.</td></tr>
<tr><td>Forma władania</td><td>Prawo własności</td></tr>
</table>

Do nabycia nieruchomości przez cudzoziemca zastosowanie mają przepisy Ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r.,poz. 2278 z późn. zm.).

Informacje na temat regulaminu i zasad przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami – parter, pok. 114
oraz pod numerem telefonu (32) 33 06 241 oraz (032) 33 06 204 w godzinach pracy Urzędu Gminy

{{insertPDF nazwa="Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży" id="5e87331411ddd"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com