

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

Wójt Gminy Ornontowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej, usytuowanej w Ornontowicach, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

<p>Sprawa: Oznaczenie nieruchomości lokalowej</p>	<p>ul. Akacyjowa 1/1 w Ornontowicach</p> <p>Nieruchomość lokalowa nr 1 zlokalizowana w budynku wielorodzinnym przy ul. Akacyjowej 1 na działce oznaczonej ewidencyjnym numerem: 2507/60 o łącznej powierzchni 0.0823 ha</p>
<p>Księga Wieczysta</p>	<p>KA1M/00064624/0, Sąd Rejonowy w Mikołowie</p>

Powierzchnia nieruchomości lokalowej Powierzchnia przynależnej piwnicy	Powierzchnia lokalu: 60,20 m² Powierzchnia piwnicy: 3,10 m²
Opis nieruchomości	<p>Lokal usytuowany na parterze budynku wielorodzinnego,</p> <p>3 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, WC,</p> <p>udział w częściach wspólnych budynku i w działce gruntu wynosi 0,056</p>
Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego z dnia 29 sierpnia 2012 roku (Uchwała Nr XXI/196/12 Rady Gminy Ornontowice) oraz sposób zagospodarowania	<p>Lokal w budynku wielorodzinnym usytuowany na działce nr 2507/60 położonej wg MPZP w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z przynależnym zagospodarowaniem terenu – 3MW, dodatkowe przeznaczenie dopuszczalne to zabudowa usługowa, taka jak: obiekty handlowe – handlu hurtowego i detalicznego, gastronomia, usługi biurowe, administracyjne, gabinety lekarskie, fryzjerstwo, wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu (UU) oraz zabudowa usług publicznych, takich jak urzędy, administracja, biura, banki, organizacje społeczne i polityczne, wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu (UP).</p>
Termin zagospodarowania nieruchomości	<p>Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z zastosowaniem przepisów ustawy Prawo Budowlane.</p>
Cena nieruchomości	<p>140.000,00 zł</p> <p>Cena nabycia płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dzień przed zawarciem tej umowy.</p>

<p>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</p>	<p>Informację o zamieszczeniu wykazu organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Ponadto wykaz ten wywieszony zostaje na okres 21 dni w siedzibie w urzędzie, a także zamieszczony zostaje na stronie internetowej www.bip.ornontowice.pl</p>
<p>Termin do złożenia wniosku</p>	<p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 Ustawy o gospodarce nieruchomościami: <u>6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.</u></p>
<p>Forma władania</p>	<p>Prawo własności</p>