Bid Portal	Wydanie nr **25/05/2021** z dnia 25 maja 2021 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości lokalowej, usytuowanej w Ornontowicach, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Wójt Gminy Ornontowice, działając zgodnie z art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2020 roku, pozycja 1990, 11, 234), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości lokalowej, usytuowanej w Ornontowicach, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej.

Oznaczenie nieruchomości lokalowej	Nieruchomość lokalowa nr 409 zlokalizowana w budynku wielorodzinnym przy ul. Żabik 9 na działce oznaczonej ewidencyjnym numerem: 2598/137 o łącznej powierzchni 0.1144 ha
Księga Wieczysta	KA1M/00063378/3
Powierzchnia nieruchomości lokalowej	**Powierzchnia lokalu: 27,70 m2**
Opis nieruchomości	Lokal usytuowany na IV piętrze budynku wielorodzinnego, 2 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z WC, udział w częściach wspólnych budynku i w działce gruntu wynosi 160/10000

Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	**4 MW** Podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z przynależnym zagospodarowaniem teren. Dopuszczenia: a) przeznaczenia działki budowlanej w całości na usługi lub usługi publiczne, b) przekształcania istniejących poddaszy na lokale użytkowe, z zastrzeżeniem przepisów odrębnych i zachowaniem parametrów przeznaczenia podstawowego, c) realizacji zespołów garażowych na zapleczach budynków, d) utrzymania istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych.
Sposób zagospodarowania nieruchomości	**Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z zastosowaniem przepisów Ustawy Prawo budowlane.**
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy.
Cena nieruchomości	**60.900,00 zł** Cena nabycia płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dzień przed zawarciem tej umowy.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Informację o zamieszczeniu wykazu organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Ponadto wykaz ten wywieszony zostaje na okres 21 dni w siedzibie w urzędu, a także zamieszczony zostaje na stronie internetowej www.bip.ornontowice.pl
Termin do złożenia wniosku	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 Ustawy o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
Forma władania	**Prawo własności**

Do nabycia nieruchomości przez cudzoziemca zastosowanie mają przepisy Ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r.,poz. 2278).
Szczegółowych informacji na temat nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami – parter, pok. 113, pod numerem telefonu (32) 33 06 241 w godzinach pracy Urzędu Gminy

Wójt Gminy Ornontowice

mgr Marcin Kotyczka

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com