

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PREZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY Z TERENU GMINY ZGORZELEC

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

## Szczegóły

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PREZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY Z TERENU GMINY ZGORZELEC

| Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości | Pow. nieruchomości w m2 | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagosp. nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu, dzierżawy | Terminy wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę | Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1,2 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami |
|-------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                       | 2                                                       | 3                       | 4                  | 5                                                         | 6                            | 7                  | 8                                                    | 9                       | 10                        | 11                                                                                         | 12                                                                                                                                                                          |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |              |                           |   |   |   |   |                                                 |           |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------|---------------------------|---|---|---|---|-------------------------------------------------|-----------|
| Trójca | <p>1. Lokal mieszkalny nr 5 o nieurządzonej księdze wieczystej w budynku wielokalkowym nr 97, dla którego sporządzono zaświadczenie o samodzielności lokalu mieszkalnego</p> <p>2. Udział 213/10000 do działki nr 702/3, dla której prowadzona jest KW JG1Z/00019759/2</p> <p>3. Działka nr 702/5, dla której prowadzona jest KW JG1Z/00015288/1</p> <p>4.</p> | <p>54,53</p> <p>1068</p> <p>58</p> <p>122</p> | <p>Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów klasoużytkiem „Br-PsIII” – grunty rolne zabudowane.</p> <p>Lokal użytkowy nr 5 o pow. użytkowej 54,53 m<sup>2</sup> oraz wysokości 2,50 m znajdujący się w budynku wielokalkowym nr 97 w miejscowości Trójca.</p> <p>Do lokalu przynależny:</p> <p>- udział 213/10000 do działki nr 702/3 o pow. 0,1068 ha, na terenie której usytuowany jest budynek.</p> <p>-</p> | <p>Nieruchomość jest objęta opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trójca, zgodnie z którym:</p> <p>- działka nr 702/2, oznaczona jest symbolem:</p> <p>U2 - Tereny zabudowy usługowej;</p> <p>KDZ2 - Tereny dróg zbiorczych;</p> <p>Dodatkowe informacje:</p> <p>Granica strefy "OW" ochrony konserwatorskiej</p> <p>Granica strefy "K" ochrony konserwatorskiej</p> <p>- działka nr 702/3, oznaczona</p> | - | 94.587,00 zł | ( 76.900,00 zł + 23% VAT) | - | - | - | - | Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym | 6 tygodni |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------|---------------------------|---|---|---|---|-------------------------------------------------|-----------|

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości upływa w dniu **12.01.2023 r.**

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, to jest **od dnia 01.12.2022 r. do dnia 22.12.2022 r. włącznie** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, 59-900 Zgorzelec, na stronie internetowej oraz w BIP-ie.

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona została również w prasie lokalnej <https://otoprzetargi.pl>.

Wójt Gminy Zgorzelec

/-/

Piotr Machaj

Sprawę prowadzi:

Inspektor Anna Traczyk

Wydział Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej

pok. nr 5, tel. 75 77 214 31

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com