

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonej w Jarocinie przy ul. Batorego

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr _____

Burmistrza Jarocina z dnia _____

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonej w Jarocinie przy ul. Batorego

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonej w Jarocinie przy ul. Batorego

Numer działki	634/21
Powierzchnia w ha	0,0750
Położenie	Jarocin, ul. Batorego
Księga wieczysta	<p>Księga wieczysta KZ1J/00024210/6 nie zawiera w dziale IV żadnych obciążeń i zobowiązań.</p> <p>W dziale III wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe - służebność przesyłu na rzecz Energa Operator Spółka Akcyjna – dot. działki nr 636/19.</p>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<p>Na terenie przeznaczonym do sprzedaży nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jarocin działka przeznaczona jest na tereny z przewagą zieleni urządzonej i usług sportowo – rekreacyjnych – symbol ZP/US.</p>

<p>Opis nieruchomości</p>	<p>Działka gruntowa niezabudowana. Ma kształt regularny zbliżony do prostokąta i jest oznaczona w rejestrze gruntów jako grunty orne klasy IIIa. Nieruchomość ma utrudniony dostęp do drogi publicznej (ulicy Batorego) ze względu na nierówny teren, rów oraz otaczającą skarpe.</p> <p>Nad działką zlokalizowana jest napowietrzna linia średniego napięcia nieobjęta służebnością przesyłu. Grunt w mniejszej części jest porośnięty krzewami – samosiejkami. Od strony północnej i zachodniej grunt jest ogrodzony płotem betonowym (własność właścicieli terenów sąsiednich).</p> <p>W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się urządzenia infrastruktury technicznej: sieć wodociągowa, kanalizacyjna sanitarna, kanalizacja deszczowa, sieć gazowa oraz sieć energetyczna.</p> <p>Sieć wodociągowa oraz sieć gazowa znajdują się w ulicy Glinki w odległości około 170 m.</p>
<p>Cena nieruchomości</p>	<p>75.000,00 złotych</p>
<p>Forma zbycia</p>	<p>Sprzedaż na własność</p>
<p>Terminy zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości</p>	<p>Cena nieruchomości płatna najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej</p>

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami) wynosi **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com