Bid Portal

Wydanie nr **21/05/2021** z dnia 21 maja 2021 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

„Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 19.05.2021 r. - 10.06.2021 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości składającej się z działek oznaczonych w operacie ewidencji gruntów obrębie 3 - Ełk 3 miasta Ełku nr: **3084/5, 3084/6, 3084/9** o łącznej pow. 0,0393 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr OL1E/00013493/9, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Według operatu ewidencji gruntów działki nr: 3084/5, 3084/6, 3084/9 oznaczone są jako użytek gruntowy Bi – inne tereny zabudowane. Kształt nieruchomości zbliżony do kwadratu, z wycięciem na środku północnej granicy stanowiącym prywatną działkę nr 3084/4. Rzeźba terenu ogólnie równa, z niewielkim spadkiem przy zachodniej granicy. Nieruchomość niezabudowana, od strony północnej i zachodniej przy granicy działek znajdują się budynki niemieszkalne – garażowe i usługowe, rzemieślnicze. Na działce nr 3084/9 znajduje się dojazd utwardzony płytami betonowymi i chodnikowymi, przebiegający od ul. J. Matejki w stronę garażu położonego na nieruchomości sąsiedniej nr 3084/4.

Według treści mapy zasadniczej przez teren działki nr 3084/9 przy południowej granicy przebiega infrastruktura telekomunikacyjna. Uzbrojenie w pasie drogowym ulic: J. Matejki i J. Kochanowskiego – sieć wodociągowa, sieć kanalizacji deszczowej, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć elektroenergetyczna, sieć ciepłownicza, sieć teletechniczna, po przeciwnej stronie ul. J. Matejki – sieć gazowa.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który obejmuje obszar położony na terenie miasta Ełku między ulicami: Cmentarną, Kochanowskiego, Matejki, Koszykową i ul. Piękną, uchwalonym uchwałą nr XLIII/305/97 Rady Miasta Ełku z dnia 30 grudnia 1997 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Suwalskiego Nr 7, poz. 47 z dnia 6 lutego 1998 roku, nieruchomości położone na terenie obrębu 3 miasta Ełku, oznaczone w operacie ewidencji gruntów numerami 3084/5, 3084/6 i 3084/9 objęte są ustaleniami kwartału oznaczonego na rysunku planu symbolem 9UR - Teren istniejącego zakładu wulkanizacyjnego do adaptacji w planie. Rezerwę terenu w narożu ulic: Kochanowskiego i Matejki przeznaczyć na inne usługi rzemieślnicze, dla których istniejący zakład nie będzie uciążliwy.

Nieruchomość nie jest położona na obszarze rewitalizacji ani na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w myśl ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r., poz. 802).

Cena nieruchomości: 102.400,00 zł netto (słownie: *sto dwa tysiące czterysta złotych*), do której doliczony zostanie podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Potencjalny nabywca przed zawarciem umowy sprzedaży pokryje koszty: sporządzenia operatu szacunkowego w kwocie 273,00 zł, wydania wypisu i wyrysu geodezyjnego w kwocie 150,00 zł.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miasta Ełku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Ełku pok. 234, tel. 87 7326232, 877326119, 877326236.

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA *Artur Urbański*

Sporządziła: Ilona Paczyńska (kontakt: pokój 234, tel. 877326232, e-mail: i.paczynska@um.elk.pl)

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami: Sylwia Prądzyńska (kontakt: pokój 234, tel. 877326119, e-mail: s.pradzynska@um.elk.pl)

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Marta Herbszt (kontakt: pokój 236, tel. 877326236, e-mail: m.herbszt@um.elk.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com