Bid Portal

Wydanie nr **24/03/2020** z dnia 24 marca 2020 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do

ZARZĄDZENIA Nr 39.A.2020

Burmistrza Kietrza z dnia 18.03.2020r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu:

Na podstawie: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn.: Dz.U. Nr 2020 , poz.65.)

Burmistrz KIETRZA

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Kietrz została

przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości,

powierzchnia nieruchomości :

Nieruchomość składająca się z działki nr **2453** o powierzchni **0,0962 ha** oraz działki nr **2454** o powierzchni **0,0302 ha** przewidzianą pod drogę dojazdową**;** wpisane na własność Gminy Kietrz w księdze wieczystej **OP1G/00014610/7** Sądu Rejonowego w Głubczycach.

2. Opis nieruchomości wraz z drogą dojazdową :

Działka budowlana położona w Kietrzu przy ul. Kombatantów, przeznaczona pod realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z ustaleniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta, z zastrzeżeniem wskazanych uwarunkowań dotyczących terminów zabudowy.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXVII/330/2017 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 22 czerwca 2017 r., działka objęta niniejszym zarządzeniem położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowo – usługowej o niskiej intensywności, na rysunku planu oznaczonych symbolem 21 MNUp,

strefa ochrony konserwatorskiej „B”

4. Termin zagospodarowania nieruchomości:

Nabywca działki zobowiąże się do jej zabudowy w ramach ustaleń wynikających ściśle
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz w terminie do 4 (czterech) lat od daty podpisania notarialnej umowy sprzedaży, przy czym rozpoczęcie zabudowy nastąpi w terminie do 2 (dwóch) lat od tej daty.

Niedotrzymanie terminów zabudowy skutkować będzie naliczeniem kar umownych.

5. Cena wywoławcza netto nieruchomości: 53 000,- zł ,
powiększona zostanie o podatek od towarów i usług według stawki 23%.

6. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży :

Sprzedaż w drodze publicznego przetargu ustnego, nieograniczonego

7. Pierwszeństwo nabycia:

Termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami (art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2) lub odrębnych przepisów, upływa z dniem **14.04.2020 r.**

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu, 48-130 Kietrz, ul.3 Maja 1, tel. (77) 485 43 56 wew. 25 lub 24, e-mail: **nieruchomosci@kietrz.pl**

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com