**Bid Portal**

Wydanie nr **26/08/2020** z dnia 26 sierpnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**Załącznik do ZARZĄDZENIA Nr 115.A.2020**

**Burmistrza Kietrza z dnia 26.08.2020r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu:**

Na podstawie: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn.: Dz.U. Nr 2020 , poz.65.z późn.zm.)

**Burmistrz KIETRZA**

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Kietrz została

przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości,**

**powierzchnia nieruchomości :**

Działka nr **355/4 a.m.3, obręb Rozumice** o powierzchni **0.1700 ha,** położona

w Rozumicach**;** zapisana w księdze wieczystej **OP1G/00021170/2** Sądu Rejonowego

w Głubczycach na własność Gminy Kietrz.

**2. Opis nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, oraz terenów użytkowanych rolniczo. Działka o regularnym kształcie zbliżonym do kwadratu. Ukształtowanie terenu – płaskie, aktualnie działka objęta dzierżawą na rzecz osób fizycznych, na czas nieoznaczony, na podstawie umowy z dnia 21.04.2020 r. Działka wg ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi grunty orne (**RIIIa**) o pow. 0.0393 ha oraz pastwiska (**PsIII**) o pow. 0.1307 ha. Nieruchomość ogrodzona płotem z elementów metalowych, posiadająca dostęp do drogi transportu rolnego. Gmina nie poniosła nakładów na budowę ogrodzenia.

**3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:**

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kietrz, zatwierdzonym uchwałą Nr III/6/2014 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 18 grudnia 2014 r., działka objęta niniejszym zarządzeniem przeznaczona jest pod funkcję rolniczą (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze) na rysunku planu oznaczonych symbolem **R**, oraz pod tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej o niskiej intensywności, na rysunku planu oznaczonych symbolem **MNUu** oraz **MNUp**.

**4. Cena wywoławcza nieruchomości: 20 000,- zł,** zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm./

**5. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży :**

Sprzedaż w drodze publicznego przetargu ustnego, nieograniczonego

**6. Pierwszeństwo nabycia:**

Termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami (art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2), upływa z dniem **7.10.2020 r.**

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu, 48-130 Kietrz, ul.3 Maja 1, tel. (77) 485 43 56 wew. 25 lub 24, **nieruchomosci@kietrz.pl**

**Niniejszy wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń**

**w terminie od 26.08.2020 r. do 16.09.2020r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com