

wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 t.j. z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

I.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 149/1 położonej na terenie wsi Uszew, klasa bonitacyjna: RIIIb – 0,13 ha objęta KW TR1B/00024599/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako E42 RP-RG tj. tereny użytków rolnych na obszarach perspektywicznych złóż surowców mineralnych, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 2-R tj. tereny obszaru funkcjonalnego rolnictwa; 7-PEI (SI) strefa perspektywicznych złóż surowców mineralnych „Skotnica Kęcka” (surowców ilastych).

Powierzchnia nieruchomości: 0,13 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,65 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

II.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 1595/2 położonej na terenie wsi Uszew, klasa bonitacyjna: RIVa – 0,30 ha; objęta KW TR1B/000889990/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako E75 RP,RZ tj. tereny użytków rolnych oraz tereny użytków zielonych, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 2-R tj. tereny obszaru funkcjonalnego rolnictwa.

Powierzchnia nieruchomości: 0,30 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 1,5 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

III.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 1466 położonej na terenie wsi Uszew, klasa bonitacyjna: RIVa – 0,15 ha; RIVb – 0,08 ha; Lz – 0,01; objęta KW TR1B/00063938/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako E73 RP-RI tj. tereny użytków rolnych na obszarach inwestycji perspektywicznych oraz KDW tj. drogi wewnętrzne oraz służebności przejazdu, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 2-R tj. tereny obszaru funkcjonalnego rolnictwa oraz 22-IP/IT tj. w granicach obszarów inwestycji perspektywicznych, stanowi rezerwy terenów dla realizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

Powierzchnia nieruchomości: 0,24 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 1,2 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

IV.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 310 położonej na terenie wsi Uszew, klasa bonitacyjna: LV-0,02 ha; Lz(R)IVa-0,08 ha; Lz(R)IVb-0,01 ha; RIVb-0,04 ha, Lz-0,04 ha; objęta KW TR1B/00058722/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako E153 RP,RZ-RK tj. tereny użytków rolnych oraz tereny użytków zielonych na obszarach o szczególnych wartościach przyrodniczo-krajobrazowych, E154 RP,RZ tj. tereny użytków rolnych oraz tereny użytków zielonych, oraz KDW tj. drogi wewnętrzne oraz służebności przejazdu, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 2-R tj. tereny obszaru funkcjonalnego rolnictwa, 3-T tj. w granicach obszaru funkcjonalnego rekreacji oraz 19-PK tj. obszary przyrodniczo-krajobrazowe, obejmujące tereny rolne nie zainwestowane i przeznaczone do ochrony przed zainwestowaniem.

Powierzchnia nieruchomości: 0,19 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,95 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

V.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 283 położonej na terenie wsi Uszew, klasa bonitacyjna: RIVa-0,19 ha; objęta KW TR1B/00058722/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako E48 RP,RZ-RK tj. tereny użytków rolnych oraz tereny użytków zielonych na obszarach o szczególnych wartościach przyrodniczo-krajobrazowych oraz KDW tj. drogi wewnętrzne oraz służebności przejazdu, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 3-T tj. w granicach obszaru funkcjonalnego rekreacji oraz 19-PK tj. obszary przyrodniczo-krajobrazowe, obejmujące tereny rolne nie zainwestowane i przeznaczone do ochrony przed zainwestowaniem.

Powierzchnia nieruchomości: 0,19 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,95 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

VI.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 274/6 położonej na terenie wsi Gosprzydowa, klasa bonitacyjna: RIVb – 0,0460 ha; RV - 1027 ha; objęta KW TR1B/00038204/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako C206 RM tj. tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodowych, leśnych i rybackich oraz C216 MN** tj. nowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach:

1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 3-T tj. w granicach obszaru funkcjonalnego rekreacji, 17-E 15kV tj. strefa ochronna (bezpieczeństwa) linii elektroenergetycznej oraz 18-KO tj. obszary koncentracji osadnictwa.

Powierzchnia nieruchomości: 0,1487 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,74 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

VII.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 274/7 położonej na terenie wsi Gosprzydowa, klasa bonitacyjna: RIVb – 0,1255 ha; RV – 0160 ha; B – 0,0054 ha; objęta KW TR1B/00038204/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako C151 MN** tj. nowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz C206 RM tj. tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodowych, leśnych i rybackich, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach:

1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 3-T tj. w granicach obszaru funkcjonalnego rekreacji, 17-E 15kV tj. strefa ochronna (bezpieczeństwa) linii elektroenergetycznej oraz 18-KO tj. obszary koncentracji osadnictwa.

Powierzchnia nieruchomości: 0,1469 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,73 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

VIII.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 274/8 położonej na terenie wsi Gosprzydowa, klasa bonitacyjna: RIVb – 0,0832 ha; B – 0,0169 ha; objęta KW TR1B/00038204/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako C151 MN** tj. nowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 3-T tj. w granicach obszaru funkcjonalnego rekreacji oraz 18-KO tj. obszary koncentracji osadnictwa.

Powierzchnia nieruchomości: 0,1001 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,50 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

IX.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 274/10 położonej na terenie wsi Gosprzydowa, klasa bonitacyjna: RIVb – 0,0729 ha; RV – 0795 ha; Lz – 0,1602 ha /; objęta KW TR1B/00038204/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako C206 RM tj. tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodowych, leśnych i rybactw oraz C216 MN** tj. nowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 3-T tj. w granicach obszaru funkcjonalnego rekreacji, 17-E 15kV tj. strefa ochronna (bezpieczeństwa) linii elektroenergetycznej oraz 18-KO tj. obszary koncentracji osadnictwa.

Powierzchnia nieruchomości: 0,3126 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 1,56 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

X.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 558 położonej na terenie wsi Gosprzydowa, klasa bonitacyjna: łIII– 0,10 ha; objęta KW TR1B/00043847/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako C88 RZ-ZZ,RI tj. tereny użytków zielonych na obszarach zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi

oraz na obszarach inwestycji perspektywicznych, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 3-T tj. w granicach obszaru funkcjonalnego rekreacji, 7-PE IV (SO) tj. obszar perspektywicznych złóż surowców mineralnych „Gosprzydowa” w czaszy proj. wielofunkcyjnego zbiornika (surowców okrucowych), 15-U tj. obszarów doliny rzeki Uszwicy - chronionych przed zabudową ze względu na położenie na Obszarze Chronionego Krajobrazu Wschodniego Pogórza Wiśnickiego, 17-ZC I tj. strefa sanitarna cmentarzy czynnych 50 m od granic cmentarzy, 17-ZC II tj. strefa sanitarna cmentarzy czynnych 150 m od granic cmentarzy, 5K-3 tj. Strefa Ekspozycji Krajobrazowej – zabytkowych obiektów i obszarów obejmującą otoczenie obiektów i obszarów objętych strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej wieś Gosprzydowa w otoczeniu terenu C2 UKS - zabytkowego zespołu kościoła parafialnego p.w. ?w. Urszuli, w tym: kościoła parafialnego z dzwonnicy oraz cmentarza przykościelnego, 12-ZZ tj. strefa obszarów zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi, ustalone na podstawie danych historycznych, 25-RK tj. strefa obszarów przekształceń i rekultywacji, w tym tereny niszczone poprzez przekształcenia środowiskowe – naturalne w dolinie rzeki Uszwicy, w granicach obszarów 12-ZZ zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi, 22-IP/WS1 tj. dla realizacji wielofunkcyjnego zbiornika wodnego "Gosprzydowa 2" na rzece Uszwicy.

Powierzchnia nieruchomości: 0,10 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,50 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

XI.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 559 położonej na terenie wsi Gosprzydowa, klasa bonitacyjna: 1-III – 0,12 ha; PsIV – 0,02 ha; N – 0,04 ha; objęta KW KW TR1B/00043847/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży częściowo w terenach oznaczonych jako C88 RZ-ZZ, RI tj. tereny użytków zielonych na obszarach zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi oraz na obszarach inwestycji perspektywicznych a częściowo w terenach oznaczonych jak C157 LZ-ZZ tj. tereny zadrzewień na obszarach zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi 12-ZZ, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 3-T tj. w granicach obszaru funkcjonalnego rekreacji, 7-PE IV (SO) tj. obszar perspektywicznych złóż surowców mineralnych „Gosprzydowa” w czaszy proj. wielofunkcyjnego zbiornika (surowców okruchowych), 15-U t. obszarów doliny rzeki Uszwicy - chronionych przed zabudową ze względu na położenie na Obszarze Chronionego Krajobrazu Wschodniego Pogórza Wiśnickiego, 17-ZC I tj. strefa sanitarna cmentarzy czynnych 50 m od granic cmentarzy, 17-ZC II tj. strefa sanitarna cmentarzy czynnych 150 m od granic cmentarzy, 5K-3 tj. Strefa Ekspozycji Krajobrazowej – zabytkowych obiektów i obszarów obejmującą otoczenie obiektów i obszarów objętych strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej wieś Gosprzydowa w otoczeniu terenu C2 UKS - zabytkowego zespołu kościoła parafialnego p.w. św. Urszuli, w tym: kościoła parafialnego z dzwonnicy oraz cmentarza przykościelnego, 12-ZZ tj. strefa obszarów zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi, ustalone na podstawie danych historycznych, 25-RK tj. strefa obszarów przekształceń i rekultywacji, w tym tereny niszczone poprzez przekształcenia środowiskowe – naturalne w dolinie rzeki Uszwicy, w granicach obszarów 12-ZZ zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi, 22-IP/WS1 tj. dla realizacji wielofunkcyjnego zbiornika wodnego "Gosprzydowa 2" na rzece Uszwicy.

Powierzchnia nieruchomości: 0,18 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,90 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

XII.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 737 położonej na terenie wsi Gnojnik, klasa bonitacyjna: 1-IV – 0,18 ha; 1-V – 0,24 ha; 1-VI – 0,04 ha; 1-V – 0,23 ha; objęta KW TR1B/00022646/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako A137 RZ-ZZ - tereny użytków zielonych na obszarach zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach:

1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R tj. tereny obszaru funkcjonalnego rolnictwa, 4-C tj. Obszar promocji i rozwoju gminy, obejmującego centrum administracyjne gminy, 12-ZZ tj. obszarów zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi, ustalone na podstawie danych historycznych, 21-AG tj. obszary aktywności gospodarczej, 23-KU, 24-RH tj. obszar kontrolowanej urbanizacji oraz obszaru przekształceń i rehabilitacji w obrębie centrum miejscowości Gnojnik, 25-RK – obszarów przekształceń i rekultywacji, w tym tereny niszczone poprzez przekształcenia środowiskowe – naturalne w dolinie rzeki Uszwicy, w granicach obszarów 12-ZZ zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi.

Powierzchnia nieruchomości: 0,46 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 2,30 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

XIII.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 1658/2 położonej na terenie wsi Uszew, klasa bonitacyjna: RIVa – 0,51 ha; RIVb – 0,17 ha; objęta KW TR1B/00062226/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako E85 RP-RB,RK - tereny użytków rolnych na obszarach o szczególnych wartościach bonitacyjnych gleb

oraz na obszarach o szczególnych wartościach przyrodniczo-krajobrazowych, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R tj. tereny obszaru funkcjonalnego rolnictwa, 19-PK,20-R tj. obszary przyrodniczo-krajobrazowe, obejmujące tereny rolne nie zainwestowane i przeznaczone do ochrony przed zainwestowaniem.

Powierzchnia nieruchomości: 0,68 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 3,40 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

XIV.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 2015 położonej na terenie wsi Uszew, klasa bonitacyjna: RIVa – 0,55 ha; RIVb – 0,10 ha; objęta KW TR1B/00067524/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako E5 RP-RT tj. tereny użytków rolnych w strefie 17-E linii elektroenergetycznej 400kV, E75 RP,RZ tj. tereny użytków rolnych oraz tereny użytków zielonych oraz KD (DG-L) - drogi gminne - lokalne, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R tj. tereny obszaru funkcjonalnego rolnictwa oraz 17-E (400kV) - Strefa ochronna (bezpieczeństwa) linii elektroenergetycznej.

Powierzchnia nieruchomości: 0,65 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 3,25 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

XV.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 536 położonej na terenie wsi Uszew, klasa bonitacyjna: RIVa – 0,33 ha; RIVb – 0,14 ha; IIV – 0,11 ha; objęta KW TR1B/00015366/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako E198 MN,U tj. nowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej, E71 RP tj. tereny użytków rolnych oraz KDW tj. drogi wewnętrzne oraz szuwalnice przejazdu, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R tj. tereny obszaru funkcjonalnego rolnictwa oraz 18-KO - Obszary koncentracji osadnictwa.

Powierzchnia nieruchomości: 0,58 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 3,25 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

XVI.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 103/27 położonej na terenie wsi Gnojnik, klasa bonitacyjna: PsIV – 0,0270 ha; Br(PsIV) – 0,0355 ha; łIV – 0,040 ha; objęta KW TR1B/000886621/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako A107 MN* tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, A49 MU-S tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz us?ugowej w obr?bie 17-KD1 - A,B,C przewidywanego zasi?gu przekrocze? standardów jako?ci ?rodowiska (uci??liwo?ci) drogi krajowej nr 75, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R tj. tereny obszaru funkcjonalnego rolnictwa, 4-C tj. obszar promocji i rozwoju gminy, obejmuj?cego centrum administracyjne gminy 18-KO tj. obszary koncentracji osadnictwa oraz 23-KU,24-RH tj. obszar kontrolowanej urbanizacji oraz obszaru przekszta?ce? i rehabilitacji w obr?bie centrum miejscowo?ci Gnojnik.

Powierzchnia nieruchomości: 0,1065 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,53 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

XVII.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 103/28 położonej na terenie wsi Gnojnik, klasa bonitacyjna: łIV – 0,0857 ha; objęta KW TR1B/000886621/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako A49 MU-S tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz us?ugowej w obr?bie 17-KD1 - A,B,C przewidywanego zasi?gu przekrocze? standardów jako?ci ?rodowiska (uci??liwo?ci) drogi krajowej nr 75 oraz A36 U-S tj. tereny us?ugowe (us?ug wielobran?owych - publicznych, niepublicznych, turystycznych), w obr?bie 17-KD1 - A,B,C przewidywanego zasi?gu przekrocze? standardów jako?ci ?rodowiska (uci??liwo?ci) drogi krajowej nr 75, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-0CHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R tj. tereny obszaru funkcjonalnego rolnictwa, 4-C tj. obszar promocji i rozwoju gminy, obejmuj?cego centrum administracyjne gminy 18-KO tj. obszary koncentracji osadnictwa oraz 23-KU,24-RH tj. obszar kontrolowanej urbanizacji oraz obszaru przekszta?ce? i rehabilitacji w obr?bie centrum miejscowo?ci Gnojnik.

Powierzchnia nieruchomości: 0,0857 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,43 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

XVIII.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 113/22 położonej na terenie wsi Gnojnik, klasa bonitacyjna: łIII – 0,1431 ha; objęta KW TR1B/000886621/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com