Bid Portal

Wydanie nr **24/11/2020** z dnia 24 listopada 2020 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

I.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 4 położonej na terenie wsi Zawada Uszewska o pow. 0,71 ha, objęta KW TR1B/00077982/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: F20 RZ-RK,RW - tereny użytków zielonych na obszarach o szczególnych wartościach przyrodniczo-krajobrazowych oraz na obszarach ochrony proj. wielofunkcyjnych zbiorników wodnych, F18 RP-RB,RK - tereny użytków rolnych na obszarach o szczególnych wartościach bonitacyjnych gleb oraz na obszarach o szczególnych wartościach przyrodniczo-krajobrazowych oraz strefach, F17 RP,RZ-RB,RK - tereny użytków rolnych oraz tereny użytków zielonych na obszarach o szczególnych wartościach bonitacyjnych gleb oraz na obszarach o szczególnych wartościach przyrodniczo-krajobrazowych, F17 RZ/RD - tereny użytków zielonych z dopuszczeniem zalesienia, F39 RZ/RD - tereny użytków zielonych z dopuszczeniem zalesienia, równocześnie działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnego turystyki, 19-PK,20-R - Obszary przyrodniczo-krajobrazowe, obejmujące tereny rolne nie zainwestowane i przeznaczone do ochrony przed zainwestowaniem oraz 17-WS3 granice obszarów ochrony projektowanego wielofunkcyjnego zbiornika wodnego "Uszew" na lokalnym

potoku (pasy ochronne po 50 m od granic projektowanego zalewu.

Powierzchnia nieruchomości: 0,71 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 3,55 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: do 5 lat

II.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 1466 położonej na terenie wsi Uszew, klasa bonitacyjna: RIVa – 0,15 ha; RIVb – 0,08 ha; Lz – 0,01; objęta KW TR1B/00063938/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako E73 RP-RI tj. tereny użytków rolnych na obszarach inwestycji perspektywicznych oraz KDW tj. drogi wewnętrzne oraz służebności przejazdu, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 2-R tj. tereny obszaru funkcjonalnego rolnictwa oraz 22-IP/IT tj. w granicach obszarów inwestycji perspektywicznych, stanowiące rezerwy terenów dla realizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

Powierzchnia nieruchomości: 0,24 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 1,2 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

Ustalona kwota czynszu dzierżawnego nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony dzierżawca, w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.
Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. ze zm.).

WÓJT GMINY GNOJNIK

mgr Sławomir Paterek

Gnojnik, dnia 24.11. 2020r.

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com