Bid Portal

Wydanie nr **10/12/2020** z dnia 10 grudnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

1. Działka ewidencyjna nr 296/1 o powierzchni 0,0364 ha położona w Lewniowej, zapisana w księdze wieczystej nr TR1B/00095137/0, na której posadowiony zbiorniki magazynowo - wyrównawczy wody pitnej. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: D10 RM tj. tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, leśnych i rybackich oraz KD (DG-L) tj. tereny komunikacji drogowej – dróg gminnych klasy L (lokalnych).

2. Działka ewidencyjna nr 157/3 o powierzchni 0,22 ha położona w Gnojniku, zapisana w księdze wieczystej nr TR1B/00022323/9, na której posadowiony zbiorniki magazynowo - wyrównawczy wody pitnej. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: A88 MN tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz KD (DG-L) tj. drogi gminne – lokalne.

Poza ww. nieruchomościami przedmiotem umowy dzierżawy będzie infrastruktura techniczna tj. sieć wodociągową o łącznej długości 43 476,45 m.b. (160 mm - 3080,74 m.b.; 110 mm - 30317,34 m.b.; 90 mm - 3698,16 m.b.; 63 mm - 795,42 m.b.; 50 mm - 1391,74 m.b.; 40 mm - 1624,34 m.b.; 32 mm – 2568,71) wraz z przyłączami o długości 1095,40 m.b. (32 mm), oraz sieć kanalizacji sanitarnej o długości 5 175,63 m.b. (250 mm - 705,21 m.b.; 200 mm - 4 314,10 m.b.; 160 mm - 156,32 m.b.) wraz z przyłączami o długości 48,68 m.b. (160 mm).

- cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego – 129 940,00 zł brutto (słownie złotych: sto dwadzieścia dziewięć dziewięćset czterdzieści 00/100)
- przeznaczenie: prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków zgodnie z zapisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2020.2028 t.j.),
- wynagrodzenie za czynsz płatne w czterech równych ratach po 32 485,00 zł brutto (słownie złotych: trzydzieści dwa tysiące czterysta osiemdziesiąt pięć 00/100) w terminach do 30 kwietnia, 31 lipca, 31 października oraz do 31 grudnia.
- czas dzierżawy – do 2 lat

Ustalona kwota czynszu najmu nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca, w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j.)

WÓJT GMINY GNOJNIK

mgr Sławomir Paterek

Gnojnik, dnia 10 grudnia 2020 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com