Wydanie nr **08/02/2021** z dnia 8 lutego 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Gnojniku działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Lokal użytkowy (kiosk handlowy) o powierzchni użytkowej 68,42 m2 zlokalizowany na działce nr 160/4 o powierzchni 0,40 ha, zapisanej w KW nr TR1B/00060704/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka przeznaczona jest pod usługi inne, usługi niepubliczne o niesprecyzowanym przeznaczeniu, w strefach ochronnych (bezpieczeństwa) oraz na obszarach przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska zw. z infrastrukturą techniczną, w strefach uciążliwości komunikacji drogowej. Nieruchomość położona w centrum miejscowości Gnojnik.

- cena wywoławcza najmu – 22,00 zł/ m2 miesięcznie brutto w tym VAT 23%
- zmiana wysokości czynszu będzie następowała 1 stycznia każdego roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
- wynagrodzenie za czynsz płatne z góry do ostatniego dnia miesiąca po otrzymaniu faktury VAT
- przeznaczenie lokalu: działalność usługowo – handlowa
- czas najmu – do3 lat

Ustalona kwota wywoławcza nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca, w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. ze zm.).

WÓJT GMINY GNOJNIK

mgr Sławomir Paterek

Gnojnik, 08.02.2021 r.

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com