Bid Portal

Wydanie nr **17/07/2020** z dnia 17 lipca 2020 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

B U R M I S T R Z A M I A S T A K O B Y Ł K A

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Dz.U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) Burmistrz Miasta Kobyłka podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

1. Oznaczenie nieruchomości:

Lokal użytkowy znajdujący się w Kobyłce przy ul. Żymirskiego 2, w budynku położonym na działce ew. nr 5 z obrębu 33 o powierzchni 0,1320 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00006489/5.

2. Powierzchnia użytkowa lokalu:

wynosi 152,50 m2, szczegółowy opis lokalu znajduje się w załączniku nr 1 do ogłoszenia;

3. Opis nieruchomości:

lokal użytkowy;

4. Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania:

prowadzenie działalności gospodarczej z przeznaczeniem na aptekę;

5. Okres najmu lokalu:

do 3 lat od daty zawarcia umowy najmu;

6. Wysokość czynszu i opłat z tytułu najmu:

a. czynsz według stawek ustalonych w przetargu; cena wywoławcza **35,00 zł brutto**;

b. pozostałe opłaty (tj. woda, ścieki, gaz) zgodnie z rozliczeniami przekazywanymi przez Miasto Kobyłka na podstawie opłat ustalonych przez dostawców mediów;

c. dostawa energii elektrycznej do lokalu na podstawie zawartej z wynajmującym umowy;

7. Terminy wnoszenia opłat:

czynsz płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca;

8. Zasady aktualizacji czynszu i opłat:

czynsz może zostać zwiększony w związku z waloryzacją ze skutkiem na dzień 1 stycznia każdego roku, o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa GUS z zaokrągleniem do 0,05 zł;

9. Dodatkowe informacje:

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Infrastruktury Urzędu Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 3, II piętro, pokój nr 4, telefonicznie
pod nr 22 786-45-22, 22 786-45-46, bądź kierując korespondencję drogą elektroniczną na adres e-mail: marta.gorska@kobylka.pl .

Ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej www.kobylka.pl w zakładce *Dla Mieszkańca –Nieruchomości oraz w* BIP w zakładce *Nieruchomości – Najem*.

Kobyłka, dnia 17.07.2020 r.

BURMISTRZ MIASTA

Edyta Zbieć

{{insertPDF nazwa="Wykaz nieruchomości" id="5f11cc1e7b813"}}
{{insertPDF nazwa="Załącznik NR 1" id="5f11cc30a76a7"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com