Bid Portal

Wydanie nr **14/07/2021** z dnia 14 lipca 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do przekazania w użyczenie

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik nr 1 do Zarządzenie Nr 0050.51.2021

Wójta Gminy Chojnów

z dnia14 lipca 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do przekazania w użyczenie

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00040015/7.**

2. Obręb Rokitki, **gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.**

3. Numer działki: 1004/7 pow. 0,4134 ha. **Przekazaniu w użyczenie podlega część działki o powierzchni 0,35 ha (K, Ws, AM 1), stanowiącej prawo użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa, ustanowionego na rzecz Gminy Chojnów do dnia 05 grudnia 2089 r.**

4. Opis nieruchomości: działka położona w odległości ok. 10 km od Chojnowa w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza parafialnego w Rokitkach. Dostęp komunikacyjny bezpośredni drogą utwardzoną (asfaltową) stanowiącą własność Powiatu Legnickiego (działka nr 865).

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie Zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., zmienionym uchwałą Nr LI/295/2006 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 22 września 2006 r., zmienionym uchwałą Nr XXXII/124/2012 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 29 marca 2012 r., oznaczona jest symbolem: ZP – tereny zieleni urządzonej oraz ZI – tereny zieleni izolacyjnej.

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: **z dniem zawarcia umowy użyczenia.**

7. Wysokość opłat rocznych z tytułu czynszu dzierżawnego: nieodpłatnie (umowa użyczenia).

8. Użyczający zobowiązuje się oddać Biorącemu do używania przedmiot użyczenia i pozostawić go w jego używaniu wraz z prawem pobierania pożytków przez okres trwania umowy.

Biorący do używania zobowiązany będzie; przedmiot użyczenia zachować w należytym stanie i używać go przy zachowaniu należytej staranności oraz ograniczeniami w używaniu wynikającymi z przepisów o ochronie gruntów oraz przepisów o ochronie środowiska.

Biorący do używania zobowiązany będzie się do ponoszenia obciążeń publiczno – prawnych z przedmiotu użyczenia związanych jego posiadaniem.

Biorący do używania, bez zgody Użyczającego nie może oddać przedmiotu użyczenia osobie trzeciej do bezpłatnego używania, ani go poddzierżawiać.

Biorącemu do używania nie przysługuje prawo pozyskiwania surowców naturalnych (żwiru, torfu, piasku, itp.) z nieruchomości będącej przedmiotem użyczenia.

9. Po zakończeniu umowy użyczenia Biorący do używania zwraca przedmiot użyczenia Użyczającemu bez obowiązku zwrotu przez niego równowartości nakładów poczynionych przez Biorącego do używania w celu ulepszenia, modernizacji lub adaptacji przedmiotu użyczenia.

10. Wypowiedzenie umowy użyczenia następuje na wniosek jednej ze stron w każdym czasie.

11. Zasady użyczenia: **w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy - umowa na czas nieokreślony.** Przekazanie w użyczenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nastąpi na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Rokitkach, na cele statutowe Jednostki, ze szczególnym uwzględnieniem zajęć doskonalenia zawodowego dla druhów OSP w Rokitkach.

12. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Sołectwa Rokitki oraz stronie BIP Urzędu Gminy Chojnów.

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com