Bid Portal

Wydanie nr **24/07/2020** z dnia 24 lipca 2020 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 został wywieszony i podany do publicznej wiadomości **Wykaz nieruchomości przeznaczonych sprzedaży** na okres od dnia 21.07.2020 r. do dnia 10.08.2020 r., będący załącznikiem do Zarządzenia Nr 241/20 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 21.07.2020 r.

Wykaz dostępny jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Nowa Ruda, ul. Kopernika10

nieruchomość gruntowa zabudowana w granicach działki nr 74 (B) o powierzchni 0,2926 ha, Obręb Nowa Ruda, AM-1.

Działka o kształcie regularnym, położona na terenie ze spadkiem, ogrodzona, przy drodze wojewódzkiej – działka nr 350/1. Zabudowę działki stanowi budynek o charakterze użytkowym, wolnostojący o trzech kondygnacjach nadziemnych w tym poddasze użytkowe, podpiwniczony w całości; rok budowy 1886. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi: powierzchnia piwnic: 169,15 m2, powierzchnia parteru: 184,51 m2, powierzchnia piętra 154,46 m2, powierzchnia poddasza: 115,94 m2, powierzchnia strychu: 41,17 m2.

Budynek figuruje w wykazie zabytków oraz jest zlokalizowany w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Nowa Ruda, figurującego w wykazie obszarów zabytkowych. Obiekt podlega ochronie prawnej w myśl art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Przedmiotowy obiekt nie jest wpisany indywidualnie do rejestru zabytków.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla Centrum Miasta w obrębie obszaru objętego ochroną konserwatorską w Nowej Rudzie działka znajduje się w następującej jednostce funkcjonalnej: **dz. nr 74, Obr. 3, AM-1 – symbol 2UE, położona w strefie „K" – ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego.** Tereny kategorii oznaczonej symbolem UE przeznaczone są na usługi ochrony zdrowia, edukacji, kultury, opieki nad dziećmi, opieki społecznej, sportu, rekreacji i turystyki oraz nie wymienionych wcześniej obiektów zbiorowego zamieszkania.

KW Nr – SW2K/00024723/4

Forma przeznaczenia do sprzedaży – przetarg

Cena nieruchomości: 506.000,00 zł zw. z podatku VAT na pdst. art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.

34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

1.osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

2.osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com