Bid Portal

Wydanie nr **08/04/2021** z dnia 8 kwietnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości, że lokal mieszkalny nr 17 znajdujący się w budynku położonym przy ul. gen. Wł. Sikorskiego 30 w Łapach stanowiący własność Gminy Łapy, został przeznaczony wraz z ułamkową częścią gruntu na własność do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Adres nieruchomości		**Łapy, ul. gen. Wł. Sikorskiego 30 / 17**
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	Nr księgi wieczystej	BI1B/00045948/2
	Nr działki ewidencyjnej	1824/7
	Obręb	Łapy I
Powierzchnia działki [m^2]		419
Udział w nieruchomości wspólnej związany z lokalem		6215/114528
Numer lokalu mieszkalnego		17
Powierzchnia użytkowa lokalu [m^2]		49,45
Usytuowanie lokalu		II piętro
Opis lokalu		Lokal mieszkalny posiada 2 pokoje, kuchnię, korytarz, łazienkę z WC. Dodatkowo do mieszkania przypisane są dwa pomieszczenia przynależne w piwnicy o pow. łącznej 12,70 m^2.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania działka nr 1824/7 leży na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami z możliwością dogęszczenia i uzupełnienia zabudowy, adaptacji parterów na funkcje usługowe.
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu w drodze przetargowej wraz z udziałem w wysokości 6215/114528 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali i takim samym udziałem w prawie własności gruntu. Sprzedaż lokalu następuje na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu w drodze bezprzetargowej.
Cena nieruchomości	**135 800,00 zł** (sto trzydzieści pięć tysięcy osiemset złotych)
	w tym: - cena lokalu 132 200,00 zł
	- cena gruntu 3 600,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Łapach i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łapy na okres 21 dni tj. od 08.04.2021 r. do 28.04.2021 r.

Łapy, 08.04.2021 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com