

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2 został wywieszony i podany do publicznej wiadomości **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży** na okres od dnia 27.12.2021 r. do dnia 17.01.2022 r., będący załącznikiem do Zarządzenia Nr 624/21 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 27.12.2021 r.

Wykaz dostępny jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda.

Oznaczenie nieruchomości:

1. nr księgi wieczystej: SW2K/00026448/6
2. według katastru nieruchomości: dz. 308 , AM-2, obręb 0006 Dzikowiec

Powierzchnia nieruchomości : 0,0660 ha.

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa w granicach działki nr 308 (PsIV) o powierzchni 0,0660 ha, AM-2, Obręb 0006 Dzikowiec. Działka niezabudowana o kształcie nieregularnym. W sąsiedztwie nieruchomości występuje wodociąg, sieć telekomunikacyjna.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka przeznaczona jest częściowo na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową, częściowo posiada status drogi publicznej zbiorczej.

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: 26.400,00 zł zw. z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.

34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

1.osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

2.osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu