

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2 został wywieszony i podany do publicznej wiadomości **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży** na okres od dnia 27.12.2021 r. do dnia 17.01.2022 r., będący załącznikiem do Zarządzenia Nr 626/21 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 27.12.2021 r.

Wykaz dostępny jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda.

Oznaczenie nieruchomości:

1)nr księgi wieczystej: SW2K/00026193/3

2)według katastru nieruchomości: dz. 543/3 , AM-5, obręb 0016 Wolibórz

Powierzchnia nieruchomości : 0,0670 ha.

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa w granicach działki nr 543/3 (PsIV) o powierzchni 0,0670 ha, AM-5, Obręb 0016 Wolibórz. Działka niezabudowana o kształcie nieregularnym – zbliżonym do trójkąta.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda teren lokalizacji działki przeznaczony jest częściowo jako tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej i usług, częściowo jako tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i towarzyszących jej usług, częściowo jako tereny zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: 30.000,00 zł zw. z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.

34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

1.osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

2.osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu