

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 został wywieszony i podany do publicznej wiadomości **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży** na okres od dnia 11.06.2018 r. do dnia 02.07.2018 r., będący załącznikami do Zarządzenia Nr 344/18 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 11.06.2018 r.

Wykaz dostępny jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda.

Krajanów

Nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 57/3 (ŁIV) o powierzchni 0,10 ha, AM-1, Obręb 0008 Krajanów.

Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta Działka położona na terenie ze spadkiem.

W granicach działki występuje zadrzewienie: klony i lipa.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka położona jest na terenie oznaczonym jako K.5..MP – teren z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.

KW Nr SW1K/00100920/5

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: 25.000,00 zł zwolnienie z podatku VAT na pdst art. 43 ust.1 pk 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm)

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. 1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2) osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r. albo ich spadkobiercami – korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.