

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 został wywieszony i podany do publicznej wiadomości **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży** na okres od dnia 23.07.2018 r. do dnia 13.08.2018 r., będący załącznikami do Zarządzenia Nr 446/18 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 23.07.2018 r.

Wykaz dostępny jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda.

Czerwieńczyce

Nieruchomość gruntowa w granicach działki nr 11/9 (RV – 0,0393 ha, PsV – 0,1096 ha) o powierzchni 0,1489 ha, Obręb 0004 Czerwieńczyce.

Kształt działki jest regularny, działka usytuowana na terenie z niewielkim nachyleniem.

Działka porośnięta jest trawą, zadrzewiona (drzewa owocowe) bez walorów użytkowych, częściowo ogrodzona ogrodzeniem z metalowej siatki.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka leży na terenie oznaczonym jako CZ.3.MU – teren z przewagą zabudowy mieszkaniowej i usług.

KW Nr SW1K/00100785/6

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: 36.500,00 zł zwolnienie z podatku VAT na pdst. art. 43 ust.1 pkt 9 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm)

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. 1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2) osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r. albo ich spadkobiercami – korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.